

Statytojas	KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ
Užsakovas	KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Projektuotojas	UAB „SRP PROJEKTAS“
Sutarties pavadinimas	TYTUVĖNŲ M. GILIAUS EŽERO PAŽINTINIO TAKO SU PRIKLAUSINIAIS ĮRENGIMAS IR PRITAIKYMAS LANKYMOI (TURISTINIS MARŠRUTAS „GAMTOS IŠTEKLIŲ ĮVAIROVĖ ŠIAULIŲ REGIONE“) STATYBOS PROJEKTO PARENGIMAS
Statinio projekto pavadinimas	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ (KITŲ TRANSPORTO STATINIŲ) – GILIAUS EŽERO PAŽINTINIO TAKO SU PRIKLAUSINIAIS ĮRENGIMO IR PRITAIKYMO LANKYMOI, TYTUVĖNŲ M., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
Statinio projekto Nr.	P25 – 001
Statinio projekto etapas	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
Statinio pavadinimas	PAŽINTINIS TAKAS
Bylos žymuo	BD
Bylos laidos žymuo	0
Bylos išleidimo data	2025-10
Statybos rūšis	NAUJO STATINIO STATYBA
Statinio kategorija	NESUDĖTINGASIS (II GRUPĖ)

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
	Direktorius	TADAS KASPERAVIČIUS	
A 774	Projekto vadovas	ASTA KIAUNIENĖ	
A 774	Architektas	ASTA KIAUNIENĖ	

Vilnius, 2025 m.

STATINIO TECHNINIO DARBO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas
1.	P25-001-TDP-BD	0	Bendroji dalis
2.	P25-001-TDP-BDP	0	Bendrosios dalies priedai
3.	P25-001-TDP-SP.SA	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano). Statinio architektūrinė dalis.
4.	P25-001-TDP-SK	0	Konstrukcijų dalis
5.	P25-001-TDP-E1	0	Elektrotechnikos dalis (įkrova)
6.	P25-001-TDP-E2	0	Elektrotechnikos dalis (apšvietimo dalis)
7.	P25-001-TDP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo
8.	P25-001-TDP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis


0	2025-08			Konkursui ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ 			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitų inžinerinių statinių (kitų transporto statinių) – Giliaus ežero pažintinio tako su priklausiniais įrengimo ir pritaikymo lankymui, Tytuvėnų m., naujos statybos projektas	
A 774	SPV	Asta Kiaunienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Statinio projekto sudėties žiniaraštis	0
KALBA LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kelmės rajono savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P25-001-TDP-BD.PSŽ	LAPAS 1
					LAPŲ 1

BENDROSIOJIS STATINIO PROJEKTO DALIES TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas
1.	-	1	0	Antraštinis lapas
2.	P25-001-TDP-BD.PSŽ	1	0	Statinio projekto sudėties žiniaraštis
3.	P25-001-TDP-BD.BSŽ	2	0	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis
4.	P25-001-TDP-BD.BSR	6	0	Bendrieji statinio rodikliai
5.	P25-001-TDP-BD.BAR	23	0	Bendrasis aiškinamasis raštas
6.	P25-001-TDP-BD.BTS	10	0	Bendroji techninė specifikacija
7.	P25-001-TDP-BD.PSS	1	0	Pritarimų, suderinimų sąrašas
8.	P25-001-TDP-BD.PTSS	1	0	Projekto dalių tarpusavio suderinimo aktas


BENDROSIOJIS STATINIO PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastaba
1.	-	3	-	Statinio projektavimo darbų užduotis (techninė užduotis)	Kiti priedai pateikiami dalyje P25-001-PP-PPD
2.	Nr. SRD-65-250509-00020	31	-	Specialieji reikalavimai	
3.	Nr. LSNS-65-250811-00016	7	-	Statybą leidžiantis dokumentas	

0	2025-08			Konkursui ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ 			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitų inžinerinių statinių (kitų transporto statinių) – Giliaus ežero pažintinio tako su priklausiniais įrengimo ir pritaikymo lankymui, Tytuvėnų m., naujos statybos projektas	
A 774	SPV	Asta Kiaunienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Dokumentų sudėties žiniaraštis	0
KALBA LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kelmės rajono savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P25-001-TDP-BD.BSŽ	LAPAS 1
					LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
		Esami rodikliai	Projektiniai rodikliai	
1. SKYRIUS. SKLYPAI				
1.1. SKLYPAS (4400-2105-6568) – MIŠKO ŪKIO SKLYPAS				
1.1.1. Sklypo plotas	m ²	19635,0	19635,0	VMU sklypas
1.2. SKLYPAS (4400-2163-2170) – MIŠKO ŪKIO SKLYPAS				
1.2.1. Sklypo plotas	m ²	352403,0	352403,0	VMU sklypas
1.3. SKLYPAS (4400-2197-0372) – MIŠKO G. 7A				
1.3.1. Sklypo plotas	m ²	3053,0	3053,0	Kelmės r. sav. sklypas
1.4. SKLYPAS (4400-2710-2327) – MIŠKO G. 7				
1.4.1. Sklypo plotas	m ²	1525,0	1525,0	Kelmės r. sav. sklypas
1.5. SKLYPAS (4400-2197-0369) – MIŠKO G. 5				
1.5.1. Sklypo plotas	m ²	898,0	898,0	Kelmės r. sav. sklypas
2. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS				
2.1. MIŠKININKŲ G. (4400-5625-0683)				
2.1.1. Paskirtis	-	Susisiekimo komunikacijos: gatvės		Laisvoje valstybinėje žemėje
2.1.2. Statinio statybos rūšis	-	Paprastasis remontas		Įrengiama nuovaža
2.1.3. Statinio kategorija	-	Neypatingasis	Neypatingasis	
2.1.4. Kategorija	-	D	D	
2.1.5. Ilgis*	km	0,842	0,842	

0	2025-08			Konkursui ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ 			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitų inžinerinių statinių (kitų transporto statinių) – Giliaus ežero pažintinio tako su priklausiniais įrengimo ir pritaikymo lankymui, Tytuvėnų m., naujos statybos projektas	
A 774	SPV	Asta Kiaunienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS Bendrieji statinio rodikliai	LAIDA
					0
KALBA LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kelmės rajono savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P25-001-TDP-BD.BSR	
				LAPAS	LAPŲ
				1	6

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
		Esami rodikliai	Projektiniai rodikliai	
2.1.6. Važiuojamosios dalies plotis	m	3,00	3,00	
2.1.7. Eismo juostų skaičius	m	1	1	
2.1.8. Eismo juostos plotis	m	3,00	3,00	
3. INŽINERINIAI TINKLAI				
3.1. APŠVIETIMO TINKLAI (P1)				
3.1.1. Paskirtis:	-	Inžineriniai tinklai: elektros tinklai		Kilnojami statiniai
3.1.2. Statinio statybos rūšis	-	Nauja statyba		Laisvoje valstybinėje žemėje
3.1.3. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	391,8	
3.1.4. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	4x16; 3x1,5.	
3.1.5. Laidininkas	-	-	Aluminis, varis	
3.2. APŠVIETIMO TINKLAI (P2)				
3.2.1. Paskirtis:	-	Inžineriniai tinklai: elektros tinklai		Kilnojami statiniai
3.2.2. Statinio statybos rūšis	-	Nauja statyba		Laisvoje valstybinėje žemėje
3.2.3. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	186,0	
3.2.4. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	4x16; 3x1,5.	
3.2.5. Laidininkas	-	-	Aluminis, varis	
3.3. APŠVIETIMO TINKLAI (P3)				
3.3.1. Paskirtis:	-	Inžineriniai tinklai: elektros tinklai		Kilnojami statiniai
3.3.2. Statinio statybos rūšis	-	Rekonstravimas		Sklypuose Miško g. 5, (4400-2197-0369) Miško g. 7 (4400-2710-2327) ir Miško g. 7A

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
		Esami rodikliai	Projektiniai rodikliai	
				(4400-2197-0372)
3.3.3. Inžinerinių tinklų ilgis*	m	96,2	246,1	
3.3.4. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm2	-	4x16; 3x1,5.	
3.3.5. Laidininkas	-	-	Aluminis, varis	
4. KITI STATINIAI				
4.1. PAŽINTINIS TAKAS (I ATKARPA)				
4.1.1. Paskirtis	-	Kiti inžineriniai statiniai – kiti transporto statiniai		Sklype Miško g. 7A (4400-2197-0372)
4.1.2. Statinio statybos rūšis	-	Nauja statyba		
4.1.3. Statinio kategorija	-	-	Nesudėtingasis, II grupė	
4.1.4. Plotas*	m ²	-	324,9	
4.2. PAŽINTINIS TAKAS (II ATKARPA)				
4.2.1. Paskirtis	-	Kiti inžineriniai statiniai – kiti transporto statiniai		Sklype Miško g. 7A (4400-2197-0372)
4.2.2. Statinio statybos rūšis	-	Nauja statyba		
4.2.3. Statinio kategorija	-	-	Nesudėtingasis, II grupė	
4.2.4. Plotas*	m ²	-	310,8	
4.3. PAŽINTINIS TAKAS (III ATKARPA)				
4.3.1. Paskirtis	-	Kiti inžineriniai statiniai – kiti transporto statiniai		Laisvoje valstybinėje žemėje
4.3.2. Statinio statybos rūšis	-	Nauja statyba		
4.3.3. Statinio kategorija	-	-	Nesudėtingasis, II grupė	
4.3.4. Plotas*	m ²	-	503,1	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
		Esami rodikliai	Projektiniai rodikliai	
4.4. LIEPTAS I				
4.4.1. Paskirtis	-	Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai		Laisvoje valstybinėje žemėje, Sklypuose Miško g. 7 (4400-2710-2327) ir Miško g.7A (4400-2197-0372)
4.4.2. Statinio statybos rūšis	-	Nauja statyba		Laikinas statinys
4.4.3. Statinio kategorija	-	-	Nesudėtingasis, II grupė	
4.4.4. Plotas*	m²	-	360,0	
4.5. LIEPTAS II				
4.5.1. Paskirtis	-	Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai		Laisvoje valstybinėje žemėje ir VMU sklype (4400-2105-6568)
4.5.2. Statinio statybos rūšis	-	Nauja statyba		Laikinas statinys
4.5.3. Statinio kategorija	-	-	Nesudėtingasis, II grupė	
4.5.4. Plotas*	m²	-	626,0	
4.6. LIEPTAS III				
4.6.1. Paskirtis	-	Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai		Laisvoje valstybinėje žemėje, VMU sklype (4400-2105-6568)
4.6.2. Statinio statybos rūšis	-	Nauja statyba		Laikinas statinys
4.6.3. Statinio kategorija	-	-	Nesudėtingasis, I grupė	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
		Esami rodikliai	Projektiniai rodikliai	
4.6.4. Plotas*	m ²	-	33,0	
4.7. LIEPTAS IV				
4.7.1. Paskirtis	-	Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai		Laisvoje valstybinėje žemėje
4.7.2. Statinio statybos rūšis	-	Nauja statyba		
4.7.3. Statinio kategorija	-	-	Nesudėtingasis, I grupė	
4.7.4. Plotas*	m ²	-	55,0	
4.8. LIEPTAS ANT GYLIO EŽERO (4400-2319-2750)				
4.8.1. Paskirtis	-	Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai		Laisvoje valstybinėje žemėje
4.8.2. Statinio statybos rūšis	-	Griovimas		
4.8.3. Statinio kategorija	-	Neypatingasis	-	
4.8.4. Plotas*	m ²	102,39	-	
4.9. AIKŠTELĖ (P1)				
4.9.1. Paskirtis	-	Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai		Laisvoje valstybinėje žemėje
4.9.2. Statinio statybos rūšis	-	Nauja statyba		
4.9.3. Statinio kategorija	-	-	Nesudėtingasis, II grupė	
4.9.4. Aikštelės plotas*	m ²	-	2128,6	
4.10. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ (P2)				
4.10.1. Paskirtis	-	Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai		Laisvoje valstybinėje žemėje
4.10.2. Statinio statybos rūšis	-	Nauja statyba		
4.10.3. Statinio kategorija	-	-	Nesudėtingasis, II grupė	
4.10.4. Aikštelės plotas*	m ²	-	465,8	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
		Esami rodikliai	Projektiniai rodikliai	
4.11. AIKŠTELĖ (P3)				
4.11.1. Paskirtis	-	Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai		Sklype Miško g. 7A (4400-2197-0372)
4.11.2. Statinio statybos rūšis	-	Nauja statyba		
4.11.3. Statinio kategorija	-	-	Nesudėtingasis, II grupė	
4.11.4. Aikštelės plotas*	m²	-	209,3	
4.12. AIKŠTELĖ (P3-1)				
4.12.1. Paskirtis	-	Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai		Sklype Miško g. 5 (4400-2197-0369)
4.12.2. Statinio statybos rūšis	-	Nauja statyba		
4.12.3. Statinio kategorija	-	-	Nesudėtingasis, II grupė	
4.12.4. Aikštelės plotas*	m²	-	278,5	
4.13. AIKŠTELĖ (P3-2)				
4.13.1. Paskirtis		Kiti inžineriniai statiniai: kitos paskirties inžineriniai statiniai		Sklype 4400-2163-2170
4.13.2. Statinio statybos rūšis		Nauja statyba		Laikinas statinys
4.13.3. Statinio kategorija		-	Nesudėtingasis, II grupė	
4.13.4. Aikštelės plotas*		-	273,7	

Pastaba.

- Visi parametrai pateikti šioje lentelėje gali būti tikslinami projektinių pasiūlymų rengimo metu.
- *Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Projekto vadovė Asta Kiaunienė, kvalifikacijos atestato Nr. A 774 _____

DOKUMENTO ŽYMUO P25-001-PP-BD.BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	6	0

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

0	2025-08			Konkursui ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ 			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitų inžinerinių statinių (kitų transporto statinių) – Giliaus ežero pažintinio tako su priklausiniais įrengimo ir pritaikymo lankymui, Tytuvėnų m., naujos statybos projektas	
A 774	PV	Asta Kiaunienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Bendrasis aiškinamasis raštas	0
KALBA LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kelmės rajono savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P25-001-TDP-BD.BAR	LAPAS 1
					LAPŲ 23

TURINYS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS	4
1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai	4
1.2. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas	4
1.3. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta bendroji dalis:	7
2. PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA, KITI REIKALINGI DUOMENYS	7
2.1. Statinio statybos vieta	7
2.2. Duomenys apie statinius	8
2.3. Klimato sąlygos	8
3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS	9
3.1. Sklypuose esantys statiniai	9
3.2. Inžineriniai tinklai ir įrenginiai	9
3.3. Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos	9
3.3.1. Geologinė sandara (Gilio ež. pakrantėje ir aikštelių ribose)	9
3.3.2. Geologinė sandara (Gilio ež. „Karvių“ plažėje)	10
3.3.3. Hidrogeologinės sąlygos	10
3.4. Duomenys apie saugomas teritorijas ir nekilnojamojo kultūros paveldo objektus	11
3.5. Aplinkinis užstatymas	11
3.6. Projekto atitiktis teritorijų planavimo dokumentams	11
3.7. Esama statinių būklė	13
3.8. Statybinių tyrimų aprašymas	15
4. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS	15
4.1. Projektuojamų statinių sąrašas, pagrindinės charakteristikos	15
4.2. Paskirtis	15
5. SPRENDINIŲ PAGAL PROJEKTO DALIS APRAŠYMAS	15
5.1. Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalies sprendiniai	15
5.2. Pakrančių apsauga	16
5.2.1. 01 paplūdimys (Miško g. 1)	16
5.2.2. 02 Paplūdimys (Miškininkų g.)	16
5.2.3. 03 Paplūdimys („Karvių plažas“)	17
5.2.4. T pažintinis takas	17
5.2.5. P Aikštelės	17
5.2.6. Lieptai	18
5.2.7. Želdiniai	18
5.2.8. Pakrančių valymas	18
5.2.9. Nardymo bokštelis N-1	19
5.3. Konstrukcijų dalies sprendiniai	19
5.4. Elektrotechnikos dalių sprendiniai	19
5.4.1. Apšvietimo sprendiniai	19
5.4.2. Elektromobilių įkrovų vietos	19
5.4.3. ESO dalies sprendiniai	20
5.5. Medžiagos ir įrenginiai	20
6. INFORMACIJA APIE NUMATOMĄ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS	20
6.1. Poveikis aplinkai	20
6.2. Poveikis gyventojams	20
6.3. Tarša statybų metu	21
6.4. Poveikis kaimyninėms teritorijoms	21
6.5. Atliekos	21
6.5.1. Statybinės ir grįžtamosios medžiagos bei statybinės atliekos	22
6.6. Ekstremalios situacijos	22
7. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO APRAŠYMAS	22
8. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS	22
9. STATYBOS SKLYPE ESANČIŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS	23

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BAR	2	23	0

10. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ	23
11. VISUOMENĖS INFORMAVIMO PROCEDŪRA.....	23

DOKUMENTO ŽYMUO P25-001-TDP-BD.BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	23	0

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Techninis projektas (toliau – Projektas) parengtas vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus, pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

- Kelmės rajono savivaldybės administracijos Statinio projektavimo darbų užduotis (techninė užduotis);
- Bendrieji statinio rodikliai;
- Projektiniai pasiūlymai;
- Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;
- Tytuvėnų miesto teritorijos bendrasis planas;
- Teritorijos, esančios apie Giliaus ežerą Tytuvėnų mieste detalusis planas;
- Tytuvėnų regioninio parko tvarkymo planas;
- Žemės sklypo (teritorijos) ir statinio statybinių tyrinėjimų dokumentai;
- Statinio kadastrinių matavimų dokumentai;
- Registrų centro žemės sklypų ir statinių išrašai;
- Galiojantys teisės aktai ir kiti pridedamieji dokumentai.

1.2. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

I-1240	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
I-891	Lietuvos Respublikos kelių įstatymas
I-1120	Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
I-2223	Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
IX-628	Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas
IX-1672	Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
IX-1768	Lietuvos Respublikos valstybinės darbo inspekcijos įstatymas
A1-595	Lietuvos Respublikos valstybinės darbo inspekcijos prie socialinės apsaugos ir darbo ministerijos nuostatai
1116	Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimas „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“
XIII-2166	Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
LST 1331:2015	Gruntai, skirti keliams ir jų statiniams. Klasifikacija
LST 1360.1:1995	Automobilių kelių gruntai. Bandymo metodai. Granuliometrinės sudėties nustatymas.
LST 1360.3:1995	Automobilių kelių gruntai. Bandymo metodai. Drėgnio nustatymas.
LST 1360.4:1995	Automobilių kelių gruntai. Bandymo metodai. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas.
LST 1360.5:1995	Automobilių kelių gruntai. Bandymo metodai. Bandymas štampu.
LST 1360.6:1995	Automobilių kelių gruntai. Bandymo metodai. Grunto tankio nustatymas.
LST 1360.7:1995	Automobilių kelių gruntai. Bandymo metodai. Grunto dalelių tankio nustatymas.
LST EN 197-1	Cementas. 1 dalis. Įprastinių cementų sudėtis, techniniai reikalavimai ir atitikties kriterijai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BAR	4	23	0

LST EN 13282-1	Hidrauliniai kelių rišikliai. 1 dalis. Greitai kietėjantys hidrauliniai kelių rišikliai. Sudėtis, techniniai reikalavimai ir atitikties kriterijai
LST EN 459-1	Statybinės kalkės. 1 dalis. Apibrėžtys, techniniai reikalavimai ir atitikties kriterijai
LST EN 1008	Vanduo betonui. Techniniai vandens ėminių ėmimo, bandymo ir tinkamumo reikalavimai, įskaitant grąžinamą iš gamybos betono pramonėje vandenį, pakartotinai naudojamą betono mišiniui ruošti
D1-11/3-3	KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“
D1-100	STR 2.02.07:2012 „Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“
D1-193	Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas
D1-249	STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. lauko inžineriniai tinklai
D1-309	STR 2.03.02:2005 "Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas"
D1-738	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
D1-713	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
D1-848	STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
D1-653	STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
D1-878	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
D1-933	STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
D1-455	STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
422	STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
420	STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
D1-706	STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“
D1-674	Sodmenų kokybės reikalavimai
D1-132	STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“
D1-131	STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
LST 1516:2015	Lietuvos standartas „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
LST 1569:2012	Lietuvos standartas „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“
346	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje
A1-103/V-265	„Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai“
D1-193	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės
D1-343	Želdinių atkuriamosios vertės įkainiai
D1-87	Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas
85/233	Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai

A1-331	Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai
A1-22/D1-34	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai
95	Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai
64	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
217	Atliekų tvarkymo taisyklės
D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
D1-367	Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės
V-87	T DVAER 12 Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės
501	Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai
1086	Kelių eismo taisyklės
V-294	PDTP 12 Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos
V-111	ĮT ŽS 17 Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės
V-298	PĮT KŽA 08 Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės
3-127	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
V-476	KPT VNS 16 Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės
3-82	Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės
3-83	Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės
3-36	Pervažų įrengimo ir naudojimo taisyklės
VE-16	TRA BITUMAS 23 Kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų naudojamų automobilių keliuose techninių reikalavimų aprašas
V-110	TRA UŽPILDAI 19 Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas
V-52	TRA VŽ 12 Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas
V-390	TRA ŽM 12 Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašas
V-194	ĮT SBR 19 Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės.
V-191	TRA SBR 19 Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas
V-81	ĮT VŽ 14 Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės
V-389	ĮT ŽM 12 Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės
3-487	Pėsčiųjų perėjimo per kelius ir gatves organizavimo taisyklės
V-161	MN GPSR 12 Gruntų pagerinimo ir sustiprinimo rišikliais metodiniai nurodymai
V-122	MN GEOSINT ŽD 13 Geosintetikos naudojimo žemės darbams keliuose metodiniai nurodymai
V-121	TRA GEOSINT ŽD 13 Geosintetikos, naudojamos žemės darbams keliuose, techninių reikalavimų aprašas
V-146	R ISEP 10 Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos

V-70	TRA TRINKELĖS 14 Automobilių kelių trinkelų, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas
V-71	IT TRINKELĖS 14 Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės
V-72	MN TRINKELĖS 14 Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai
622	Statinio statybos rūšys
D1-880	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
3-263	Automobilių kelių ir geležinkelio tiltų ir tunelių projektavimas
D1-468	Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai
LST EN 1990:2004	Eurokodas. Konstrukcijų projektavimo pagrindai
LST EN 1991-1-1:2004	Eurokodas 1. Poveikiai konstrukcijoms. 1-1 dalis. Bendrieji poveikiai. Tankiai, savasis svoris, pastatų naudojimo apkrovos
LST EN 1997-1:2005/AC2009	Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės
LST EN 1992-1-1:2005	Eurokodas 2. Gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas. 1-1 dalis. Bendrosios ir pastatų taisyklės
D1-901	“Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas”
1-111	Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklės
V-362	Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore
305/2011	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES)
517/2014	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES)
1253/2014	Europos Komisijos Reglamentas (ES)

Pastaba. Visoje projekto apimtyje nurodyti standartai, techninės specifikacijos ar techniniai liudijimai yra orientaciniai ir gali būti pakeisti kitu lygiaverčiu dokumentu, kuris atitinka reikalavimus ir yra pripažintas kompetentingų institucijų

1.3. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta bendroji dalis:

Naudojamos programos:

- AutoCAD Civil 3D;
- Autodesk AEC collection;
- Microsoft Office.

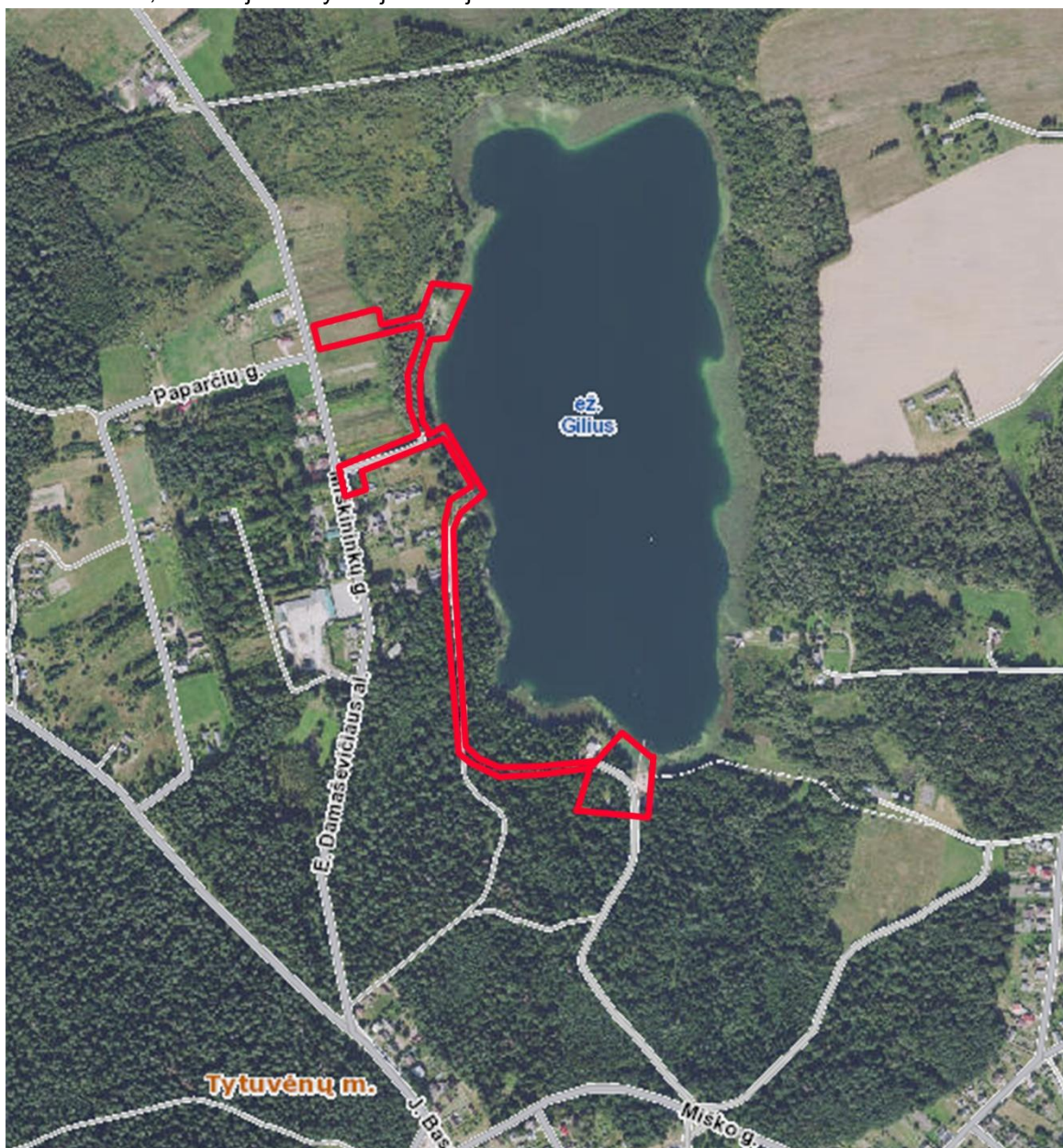
2. PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA, KITI REIKALINGI DUOMENYS

Projekto tikslas yra parengti dalies pažintinio tako su priklausiniais aplink Giliaus ežerą tvarkymą - pritaikyti teritoriją turistų lankymuisi, sukurti patogią, harmonišką ir vientisą aplinką. Projektu numatyta suprojektuoti pontoninius lieptus su prieplaukomis, pažintinio tako atkarpas, sutvarkyti paplūdimių zonas, suprojektuoti automobilių stovėjimo ir kitas aikšteles.

2.1. Statinio statybos vieta

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BAR	7	23	0

Objektas yra Kelmės rajono savivaldybėje. Nagrinėjama teritorija yra Tytuvėnų miesto dalis. Statiniai projektuojami žemės sklypuose, kurių unik Nr. 4400-2710-2327, 4400-2197-0369, 4400-2105-6568, 4400-2197-0372, 4400-2163-2170, ir laisvoje valstybinėje žemėje.



1 pav. Situacijos schema

2.2. Duomenys apie statinius

Informacija pateikiama Bendruosiuose statinio rodikliuose žr. *P25-001-TDP-BD.BSR*.

2.3. Klimato sąlygos

Projektuojami statiniai yra Vidurio žemumos rajone, Mūšos-Nevėžio parajonyje.

Vidutinė šilčiausia metų temperatūra Mūšos-Nevėžio parajonyje yra liepos mėnesį – 17,4-18,1 °C, o vidutinė šalčiausia metų temperatūra yra sausio mėnesį – nuo -3,6 iki -3,1 °C. Per metus iškrenta apie 560-700 mm kritulių. Saulės spindėjimo trukmė yra apie 1750-1850 valandų.

Laikotarpis su sniego danga trunka apie 75-90 dienų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BAR	8	23	0

Objekto vietovėje vyrauja adiabatinis oro leidimasis nuo gretimų aukštumų, o taip pat dirvožemių perdrėkinimas bei blogos vandens nuotėkio plokščiu paviršiumi sąlygos.

3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

3.1. Sklypuose esantys statiniai

Žemiau esančioje lentelėje (žr. 1 lentelė) pateikiami darbų ribose patenkantys esami registruoti statiniai. Inžineriniai tinklai, kurie registruoti kaip statiniai aprašomi skyriuje 3.2.

1 lentelė. Darbų ribose esantys registruoti statiniai

Statinių grupė	Statiny	Unikalus numeris	Pastaba
Keliai / gatvės	Miškininkų gatvė	4400-5625-0683	D kategorija Neypatingasis statiny
Kiti	Kiti inžineriniai statiniai – Lieptas ant Gyljo ežero	4400-2319-2750	Neypatingasis statiny

3.2. Inžineriniai tinklai ir įrenginiai

Nagrinėjamoje teritorijoje yra įrengti šie tinklai:

- Žemos įtampos elektros oro tinklai;
- Žemosios įtampos požeminiai elektros tinklai;
- Ryšių požeminės trasos ir kabeliai.

3.3. Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

3.3.1. Geologinė sandara (Gilio ež. pakrantėje ir aikštelių ribose)

Geomorfologiniu požiūriu tyrimų plotas yra Šiluvos fluvioglacialinio masyvo mikrorajone. Tyrimų plotas nusidriekęs Giliaus ežero vakarinėje pakrantėje.

Geologinį pjūvį sudaro antropogeniniai (t IV), deliuviniai (d IV), pelkių (biogeniniai) (b IV) ir limnoglacialiniai (lg III bl) dariniai. Pagal genetines formavimosi sąlygas, litologinę sudėtį ir fizines mechanines savybes išskirti sekantys inžineriniai geologiniai sluoksniai.

Antropogeniniai (t IV) gruntai – planingai supilti gruntai. Sutinkami nuo žemės paviršiaus iki 0,2 - 1,2 m gylio. Antropogeninius (t IV) gruntus sudaro:

- (IGS-1) Planingai supiltas: vidutinio stiprumo mažo plastiškumo dulkis, tvirtas. Sutinkamas gręžinių Nr. 6, 7 aplinkoje. Sluoksnio storis kinta nuo 0,5 m iki 1,15 m;
- (IGS-2) Planingai supiltas: purus molingas smėlis, su 1,4% organinės medžiagos priemaiša. Sutinkamas gręžinių Nr. 4, 5, 6, 10, 11, 15 aplinkoje. Sluoksnio storis kinta nuo 0,2 m iki 1,2 m;
- (IGS-3) Planingai supiltas: purus blogai išrūšiuotas smėlis. Sutinkamas gręžinių Nr. 13, 14, 15 aplinkoje. Sluoksnio storis kinta nuo 0,3 m iki 0,5 m.

Deliuviniai (d IV) dariniai – natūralūs rupieji dariniai. Sutinkami po dirvožemiu arba antropogeniniais gruntais iki 0,6 - 2,4 m gylio. Deliuvinius (d IV) darinius sudaro:

- (IGS-4) Purus dulkingas smėlis, su vidutine (7,7%) organinės medžiagos priemaiša. Sutinkamas gręžinių Nr. 9.1, 9.3, 14, 15.1 aplinkoje. Sluoksnio storis kinta nuo 0,3 m iki 2,3 m.
- (IGS-5) Vidutinio tankumo vidutinio rupumo smėlis. Sutinkamas gręžinių Nr. 9, 9.1 aplinkoje. Sluoksnio storis kinta nuo 0,5 m iki 1,0 m.

Biogeniniai (b IV) dariniai – pelkių dariniai, durpės. Sutinkami po antropogeniniais ir deliuviniais dariniais iki 2,1 – 2,4 m gylio. Biogeninius (b IV) darinius sudaro:

- (IGS-6) Gerai susiskaidžiusios durpės (organinės medžiagos kiekis 71,7%). Sutinkamas gręžinių Nr. 9, 9.2, 12, 13, 15 aplinkoje. Sluoksnio storis kinta nuo 0,9 m iki 2,2 m.

Limnoglacialiniai (lg III bl) dariniai – natūralūs smulkieji ir rupieji dariniai. Sutinkami iki pragręžtų 1,0 – 8,0 m gylio. Limnoglacialinius (lg III bl) darinius sudaro:

- (IGS-7) Vidutinio stiprumo vidutinio plastiškumo molis, sluoksniuotas, tvirtas. Sutinkamas gręžinio Nr. 13 aplinkoje. Sluoksnio storis 0,6 m.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BAR	9	23	0

- (IGS-8) Labai stiprus vidutinio plastiškumo smėlingas dulkis, sluoksniuotas, tvirtas. Sutinkamas gręžinių Nr. 1, 2, 6, 7, 9, 14, 15 aplinkoje. Sluoksniu storis kinta nuo 0,7 m iki 3,1 m.
- (IGS-9) Vidutinio tankumo smėlis. Sutinkamas gręžinių Nr. 5, 8, 9.1, 9.2, 9.3, 11, 12, 12.1, 13, 15.1 aplinkoje. Sluoksniu storis kinta nuo 0,5 m iki 1,7 m.
- (IGS-10) Tankus smulkus smėlis. Sutinkamas gręžinių Nr. 5, 6, 10 aplinkoje. Sluoksniu storis kinta nuo 1,1 m iki 1,9 m.
- (IGS-11) Labai purus molingas smėlis. Sutinkamas gręžinių Nr. 1, 2, 5, 9, 13 aplinkoje. Sluoksniu storis kinta nuo 0,3 m iki 4,7 m.
- (IGS-12) Vidutinio tankumo molingas smulkus smėlis. Sutinkamas gręžinių Nr. 3, 4, 8, 11, 14 aplinkoje. Sluoksniu storis kinta nuo 0,4 m iki 5,1 m.
- (IGS-13) Tankus dulkingas smulkus smėlis. Sutinkamas gręžinių Nr. 3, 14 aplinkoje. Sluoksniu storis kinta nuo 1,4 m iki 1,9 m.

Atsižvelgiant į genetines formavimosi sąlygas, litologinę sudėtį ir fizines mechanines avybes tyrimų plote išskirti 13 inžineriniai geologiniai sluoksniai. Antropogeniniai (t IV) gruntai (IGS-1, 2, 3) planingai supilti gruntai. Sutinkami nuo žemės paviršiaus iki 0,2 - 1,2 m gylio. Deliuviniai (d IV) dariniai (IGS-4, 5) natūralūs rupieji dariniai. Sutinkami po dirvožemiu arba antropogeniniais gruntais iki 0,6–2,4 m gylio. Biogeniniai (b IV) dariniai (IGS-6) pelkių darniai, durpės. Sutinkami po antropogeniniais ir deliuvinais dariniais iki 2,1–2,4 m gylio. Limnoglacialiniai (lg III bl) dariniai (IGS-7, 8, 9, 10, 11, 12, 13) natūralūs smulkieji ir rupieji dariniai. Sutinkami iki pragręžtų 1,0 – 8,0 m gylio.

Gręžinių Nr. 9, 9.2, 12, 13, 15 aplinkoje sutikti biogeniniai (b IV) dariniai, Gera susiskaidžiusios durpės (organinės medžiagos kiekis (71,7%). Durpės sutinkamos iki 2,1–2,4 m gylio. Durpių sluoksniu storis kinta nuo 0,9 m iki 2,2 m. Gręžinio Nr. 7 aplinkoje sutikta 5 cm storio asfaltbetonio danga. Po ja supiltas mažo plastiškumo dulkis (F3 šalčiui atsparumo klasė). Gręžiniuose Nr. 4, 5, 6, 9.3, 10, 11 nuo žemės paviršiaus sutiktas 20 – 120 cm storio molingas smėlis su 1,4% organinės medžiagos priemaiša (F3 šalčiui atsparumo klasė). Gręžiniuose Nr. 13, 14, 15 nuo žemės paviršiaus sutiktas 30 – 50 cm storio blogai išrūšiuotas smėlis (F1 šalčiui atsparumo klasė).

Inžinerinės geologinės sąlygos yra palankios statinio statybai.

3.3.2. Geologinė sandara (Gilio ež. „Karvių“ plažė)

Geomorfologiniu požiūriu tyrimų plotas yra Šiluvos fluvio-glacialinio masyvo mikrorajone. Gręžiniai atlikti ant Giliaus ežero kranto.

Geologiniu požiūriu aikštelėje sutikti limnoglacialiniai (lg III bl) dariniai. Augalinis sluoksnis (dirvožemis) padengęs visą teritoriją 0,2 - 0,3 m storio sluoksniu.

Limnoglacialiniai (lg III bl) dariniai – natūralūs smulkieji ir rupieji dariniai. Sutinkami po dirvožemiu iki pragręžtų 7,0 – 8,0 m gylio. Limnoglacialinius (lg III bl) darinius sudaro:

- (IGS-1) sudaro Stiprus karbonatingas (11,9%) smėlingas mažo plastiškumo dulkis, standus (DL). Sutinkamas gręžinio Nr. 2 aplinkoje. Sluoksniu storis 0,2 m.
- (IGS-2) sudaro Vidutinio tankumo mažai dulkingas molingas įvairaus rūšiuotumo smėlis (SD). Sutinkamas visame tyrimų plote. Sluoksniu storis kinta nuo 1,6 m iki 1,9 m.
- (IGS-3) sudaro Labai stiprus mažai karbonatingas (4,6%) smėlingas mažo plastiškumo molis, labai standus (ML). Sutinkamas visame tyrimų plote. Sluoksniu storis kinta nuo 0,4 m iki 0,8 m.
- (IGS-4) sudaro Vidutinio stiprumo karbonatingas (14,6%) mažo plastiškumo molis ir dulkis, tvirtas (MD). Sutinkamas visame tyrimų plote. Sluoksniu storis kinta nuo 4,0 m iki 5,6 m ir daugiau, nes gręžiniais iki 7,0 – 8,0 m gylio sluoksniu padas nepasiekta.

Tyrinėtoje teritorijoje aktyvūs geologiniai procesai nepastebėti

3.3.3. Hidrogeologinės sąlygos

Gilio ež. pakrantėje ir aikštelių ribose

Podirvio vanduo sutiktas gręžinio Nr. 1 aplinkoje, 2,4 m (120,58 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Gruntinis vanduo sutiktas gręžiniuose Nr. 2, 3, 4, 5, 8, 9, 9.1, 9.2, 9.3, 10, 11, 12, 12.1, 13, 14, 15, 15.1, 0,2 – 2,2 m (117,61 – 121,12 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu aeracijos zonoje virš molinių gruntų (žiūr. grafinius priedus) 0,0 – 0,4 m gylyje gali kauptis podirvio

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BAR	10	23	0

vanduo, o gruntinio vandens lygis gali pakilti 0,5 – 2,0 m ir siekti žemės paviršių, kurio lygis tiesiogiai priklauso nuo patekusio į gruntą paviršinio vandens kiekio. Todėl labai svarbu po statybų gerai sutvarkyti aplinką ir paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą.

Gilio ež. „Karvių“ *pliažė*

Hidrogeologinės statybos sklypo sąlygos charakterizuojamos remiantis požeminio vandens lygio stebėjimais gręžiniuose lauko darbų vykdymo metu.

2025 metų balandžio mėnesį vykusių lauko darbų metu požeminis vanduo iki 7,0 – 8,0 m gylio sutiktas visame tyrimų plote 0,2 – 0,3 m (118,78 – 119,05 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus. Tai gruntinis vanduo. Vandenį talpina smulkios fluvioglacialinės nuogulos. Gręžinio Nr. 2 aplinkoje ir smulkios limnoglacialinės nuogulos. Vandeningo sluoksnio storis kinta nuo 1,8 m iki 1,9 m. Apatinę vandensparą sudaro molis ir dulkis. Vandens maitinami kritulių vandenimis infiltraciniu būdu, o išsikrauna į šalia tyvuliuojantį Giliaus ežerą.

Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu gruntinio vandens lygis gali pakilti 0,2 – 0,3 m ir daugiau, bei siekti žemės paviršių.

Gilio ež. *tyrimai*

2025 m. vasario mėn. atlikti ežero batimetrijos matavimai. Vandens lygis – 118,80 m. Nustatyta, kad Gilio ežeras vietomis sparčiai gylėja – pirmame paplūdimyje nustatytas žemiausias ežero dugno taškas 103,01 m (~15,80 m gylis), trečiame paplūdimyje nustatyta dugno altitudė 94,61 m (~24,20 m gylis).

3.4. Duomenys apie saugomas teritorijas ir nekilnojamojo kultūros paveldo objektus

Planuojama veikla patenka į 18063 ha ploto Tytuvėnų regioninį parką ir funkcinio prioriteto zoną. Parkas skirtas išsaugoti vertingiausius Tytuvėnų krašto gamtinius kompleksus ir objektus, kultūros paveldo objektus ir vietas, vertingas (tipiškas ir unikalias) ekosistemas, savitą Tytuvėnų kraštui būdingą gamtinį ir kultūrinį kraštovaizdį, juos tvarkyti ir racionaliai naudoti, sudaryti sąlygas darniai teritorijos raidai. Išsaugoti biologinę įvairovę, genetinius miško medžių išteklius, ekosistemų stabilumą, sudaryti sąlygas vykdyti taikomuosius kraštovaizdžio, biologinės įvairovės, gamtos ir kultūros vertybių tyrimus ir stebėjimus, kaupti informaciją kraštovaizdžio, biologinės įvairovės, gamtos ir kultūros vertybių apsaugos ir kitose srityse. Puoselėti regioninio parko išskirtinę vertę propaguojančią edukacinę, muziejinę ir kultūrinę veiklą, propaguoti Aukštaitijos ir Žemaitijos etnografinių regionų etnokultūros tradicijas (statybos, amatų, nematerialaus paveldo). Sudaryti sąlygas tausojančio turizmo plėtrai, propaguoti ekologinę žemdirbystę. Plėtoti visuomenės ekologinį ir gamtosauuginį švietimą. Atkurti sunaikintus, pažeistus gamtinius kompleksus ir objektus, kultūros paveldo objektus ir vietas.

Objektas nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas.

Planuojama veikla nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia 95 ha ploto buveinių apsaugai svarbi teritorija Apušio ežeras ir jo apyežerės, kurioje saugoma 3150 Natūralūs eutrofiniai ežerai su plūdžių arba aštrių bendrijomis, 6410 Melvenynai, 6450 Aliuvinės pievos, 6510 Šienaujamos mezofitų pievos, 7160 Nekalkingi šaltiniai ir šaltiniuotos pelkės, 7230 Šarmingos žemapelkės, 91E0 Aliuviniai miškai, Auksuotoji šaškytė, Didysis auksinukas, Kraujalakinis melsvys, yra nutolusi ~260 m atstumu nuo projektuojamo objekto teritorijos.

„Natura 2000“ teritorija yra aplink Apušio ežerą, o planuojama veikla yra aplink Giliaus ežerą, todėl atsižvelgiant į darbų pobūdį bei mastą, nenumatoma, kad šie darbai galėtų neigiamai paveikti netoliese esančias saugomas „Natura 2000“ buveines, kadangi intervencijos į Apušio ežerą nebus, nebus kertami miškai aplink Apušio ežerą, nebus atliekami kiti darbai, kurie galėtų kelti grėsmę buveinių ekologiniam stabilumui.

3.5. Aplinkinis užstatymas

Nagrinėjamas objektas yra apsuptas miškais ir laukais. Objektas yra neužstatytoje, neurbanizuotoje teritorijoje.

3.6. Projekto atitiktis teritorijų planavimo dokumentams

Projektuojamas objektas pagal Tytuvėnų miesto teritorijos bendrąjį planą.

(žr. ištraukas žemiau)

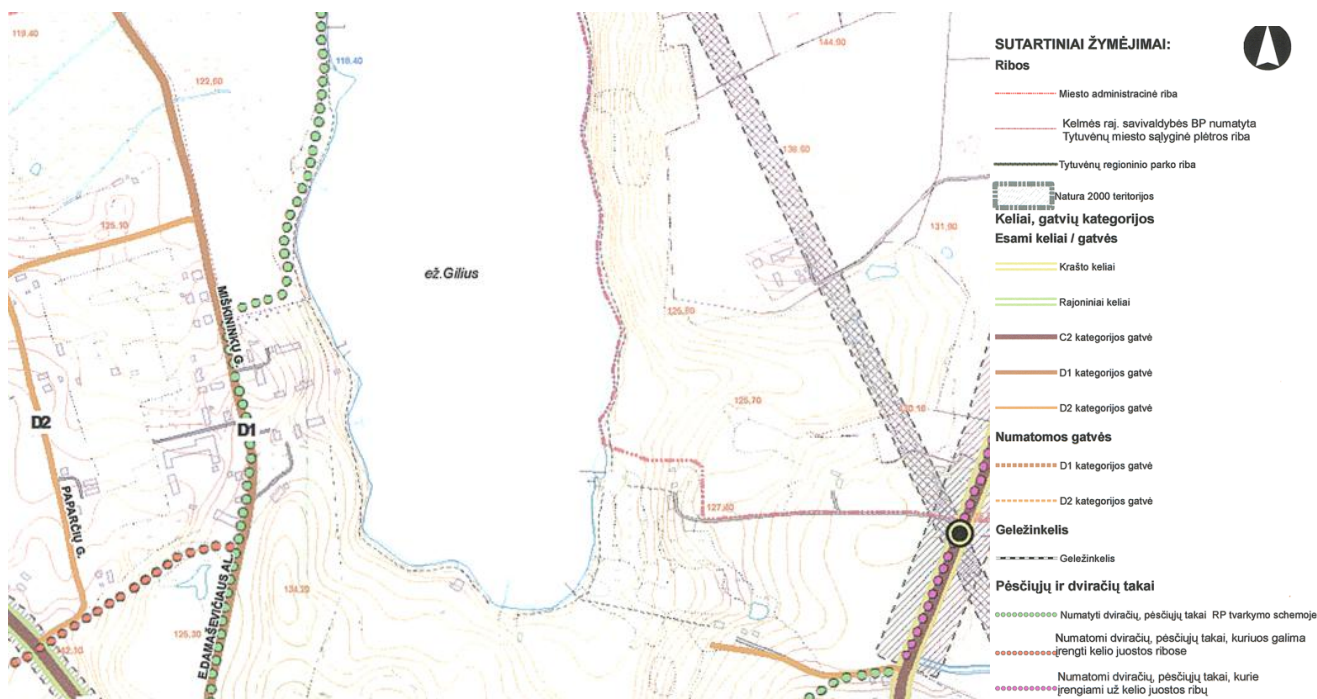
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BAR	11	23	0



Pažintinio turizmo trasos ir takai

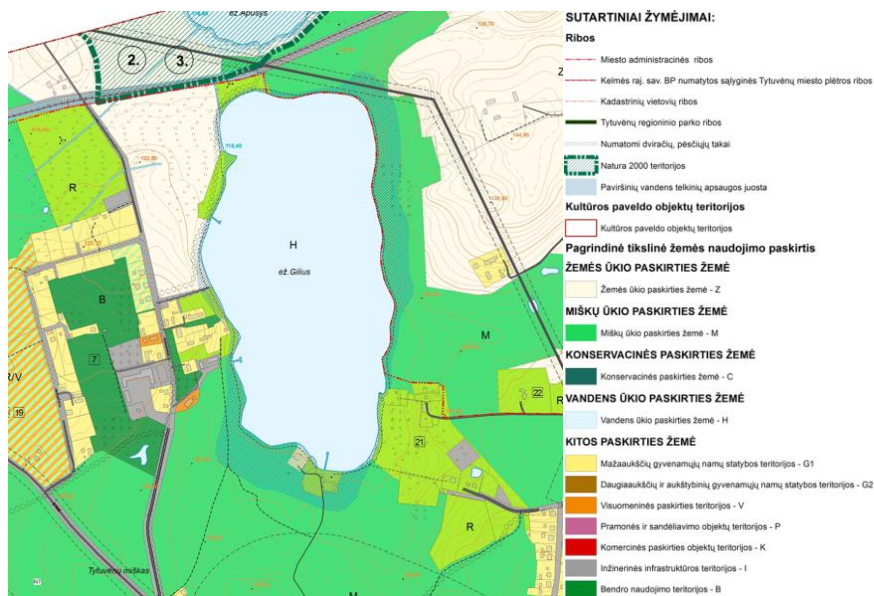
- **A1** Autoturizmo trasos ir jų indeksai
- **D1** Dviračių turizmo trasos ir jų indeksai
- **P1** Pėsčiųjų pažintiniai takai ir jų indeksai
- Dviračių-pėsčiųjų takai

2 pav. Ištrauka iš dokumento (Tytuvėnų regioninio parko tvarkymo planas)



3 pav. Ištrauka iš dokumento (Tytuvėnų miesto teritorijos Bendrasis planas, Susisiekimo komunikacijos)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BAR	12	23	0



4 pav. Ištrauka iš dokumento (Tytuvėnų miesto teritorijos Bendrasis planas, Teritorijų panaudojimo planas) Sprendiniai neprieštarauja parengtiems teritorijų planavimo dokumentams.

3.7. Esama statinių būklė

UAB „SRP projektas“ 2025 m. vasario 6 dieną atliko objekto teritorijos apžiūrą. Apžiūros metu atlikti tikslinamieji matavimai, fotofiksacija ir vizualinis konstrukcijų būklės įvertinimas.

Visoje teritorijoje išsidėstę įvairūs statiniai, kurie nėra geros būklės – mažosios architektūros elementai (suolai, informaciniai stendai, paplūdimio elementai, laužavietės ir kt.). Paplūdimyje (Miško g. 7) yra esama estrada, kuri naudojama renginių metu kaip scena, laisvalaikio metu kaip sporto žaidimų aikštelė. Šiuo projektu estrados remontas nėra planuojamas. Teritorijoje yra išsidėstę keli prastos būklės lauko tualetai, persirengimo kabinos. Teritorijoje yra du šaltiniai, kurie šiuo metu yra prastos būklės, jais naudotis yra sunku. Šiuo metu teritorijoje yra esami 3 lieptai ant polių ir vienas pontoninis lieptas. Esami lieptai yra labai blogos būklės – nestabilūs, medienos lentos supuvusios arba išsivaikščiojusios, o pačios lieptų konstrukcijos deformavusios (žr. 5 pav.). Ties krantu sudėtos įspėjamosios lentelės.



5 pav. Esami lieptai

DOKUMENTO ŽYMUO P25-001-TDP-BD.BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	23	0

Taip pat teritorijojė yra 2 nelegalūs statiniai – lieptai. Lieptų būklė itin prasta, jie yra nesaugūs, estetinė išvaizda nepatraukli.

Esami paplūdimiai vidutinės būklės. Pirmasis paplūdimys su smėliu ir medinėmis atraminėmis pakopomis. Esamas smėlis vietomis išplautas, o esamos medinės pakopos yra nesaugios. Antrasis paplūdimys su žolės danga, vidutinės būklės. Priėjimai prie vandens apaugę ir užsinešę.



6 pav. Esama paplūdimių būklė

Esamos automobilių stovėjimui pritaikytos aikštelės yra blogos būklės. Ties pirmu paplūdimiu nėra aiškios stovėjimų vietų struktūros ir atskiros vietos nenumatytos. Taip pat yra viena stovėjimo aikštelė su asfalto danga (8 pav.) – įvažiavimas nuo Miškininkų gatvės. Aikštelės danga – asfaltas, kurio būklė labai bloga. Asfalto danga prasėdusi, nėra užtikrinamas paviršinio vandens nuvedimas.



7 pav. Esama automobilių stovėjimo aikštelė (Miškininkų g.)

DOKUMENTO ŽYMUO P25-001-TDP-BD.BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	23	0

Esamos takų trasos yra įvairios būklės. Takų danga – žvyras arba medinės lentos. Medinių lentų būklė įvairi – vietomis lentos prasėdusios arba supuvusios. Žvyro danga patenkinamos būklės. Taip pat vietomis takų trasa yra be dangos – ties tokiomis vietomis pastebimos vandens sankaupos ir nepatogus vaikščiojimui sušlapęs gruntas.

Esamų statinių ir teritorijos būklė nepatenkinama – teritoriją būtina sutvarkyti ir pritaikyti lankytojų poreikiams.

3.8. Statybinių tyrimų aprašymas

Objekte atlikti topografiniai ir geologiniai tyrimai.

4. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

4.1. Projektuojamų statinių sąrašas, pagrindinės charakteristikos

Duomenys apie projektuojamus statinius ir jų pagrindinės charakteristikos pateiktos Bendrosios dalies Bendruosiuose statinio rodikliuose P25-001-PP-BD.BSR.

4.2. Paskirtis

Duomenys apie projektuojamų statinių paskirtį pateikiami Bendrosios dalies Bendruosiuose statinio rodikliuose P25-001-PP-BD.BSR.

5. SPRENDINIŲ PAGAL PROJEKTO DALIS APRAŠYMAS

5.1. Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalies sprendiniai

Projekte atnaujinamos, naujai projektuojamos šios zonos (Žr. 8 pav.):

- 01 paplūdimys (Miško g. 7);
- 02 paplūdimys (Miškininkų g.);
- 03 paplūdimys („Karvių plažas“);
- T pažintinis takas;
- P1, P2 aikštelės.



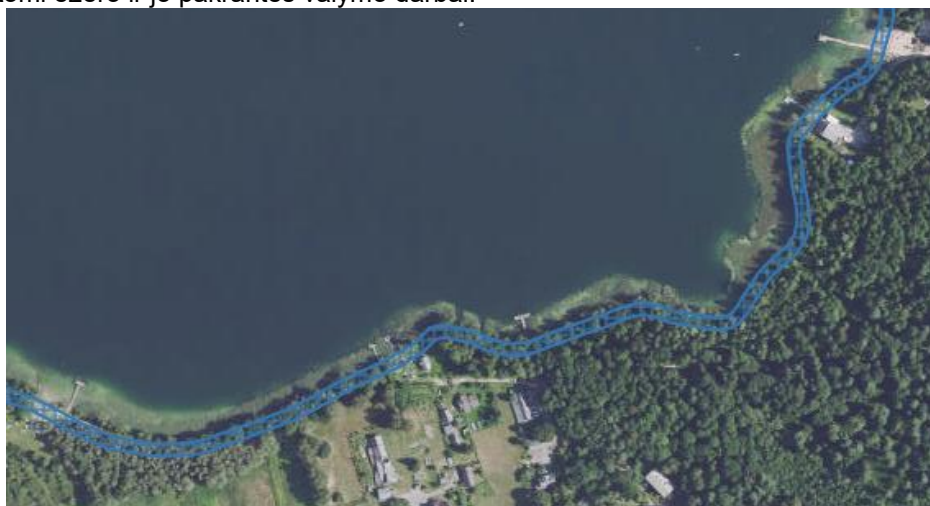
8 pav. Projektuojamos zonos

DOKUMENTO ŽYMUO P25-001-TDP-BD.BAR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	15	23	0

5.2. Pakrančių apsauga

Rengiant projektą įvertinta Giliaus ežero pakrantės apsaugos zona, apimanti arčiausiai paviršinio vandens telkinio ribos esantį nustatyto 10 m pločio sausumos ruožą (Žr. 9 pav.). Šioje zonoje užtikrinama visuomenės teisė naudotis vandens telkiniais, eiti jų pakrantėmis, sudaromos palankios sąlygos rekreacijai ir kitoms visuomenės reikmėms plėtoti, tačiau ribojama ūkinė veikla, galinti neigiamai paveikti vandens telkinio ir jo pakrančių ekosistemų stabilumą, pakeisti pakrančių gamtinį kraštovaizdį ir jo estetiškes vertybes, pažeisti migracinių koridorių funkciją.

Pakrantės zonoje nėra numatomi jokie ypatingieji statiniai, į apsaugos zoną patenka tik projektuojami lieptai (nesudėtingieji, neypatingieji statiniai), numatomi esamų takų ir paplūdimių atnaujinimo darbai. Teritorijoje ties visais paplūdimiais numatomi ežero ir jo pakrantės valymo darbai.



9 pav. Pakrančių apsaugos zona (geoportal.lt)

5.2.1. 01 paplūdimys (Miško g. 1)

Teritorijoje atnaujinama takų geometrija, takams naudojama granito skaldelė sutvirtinta mišiniais. Priešais estrados statinį formuojama laisva, neužstatyta teritorija su sustiprintos veja (vejos tinklu) danga.

Pavėsinė esanti greta vasaros estrados aikštės perkeliama į pik-nik zoną, pik-nik zonoje atnaujinami esami takai (įrengiama granito skaldos sutvirtintos mišiniais danga). Teritorijoje įrengiami du paplūdimiai - smėlio (~500 kv.m) ir žolės (~450 kv.m) dangomis, juos riboja takas (liepto tąsa) medžio – plastiko kompozito (WPC) dangos. Šalia smėlio paplūdimio numatoma dviguba persirengimo kabina.

Siekiant išsaugoti biologinę įvairovę, natūralų kraštovaizdį ir užtikrinti švarą poilsiautojams bei vietos gyventojams numatomi pakrančių valymo darbai. Vykdam valymą būtina laikytis aplinkosaugos reikalavimų, kad nebūtų pažeistos natūralios buveinės ir gyvūnų perėjimo vietos. Pakrančių valymas numatomas visuose paplūdimiuose.

Projektuojamoje teritorijoje yra du natūralūs vandens šaltiniai, vandens šaltiniai nėra geriamojo vandens. Šiuo metu šaltiniai nėra pritaikyti naudojimui, pasiekiami nepatogiai. Projektuojamose sprendiniuose numatoma vieną iš šaltinių demontuoti (esantį toliau nuo pagrindinių paplūdimių), o kitą, esantį 01 paplūdimyje pritaikyti naudojimui. Aplink šaltinį numatomas kietos dangos pagrindas, rankinė vandens pompa patogiam vandens paėmimui. Vanduo šaltinyje nėra geriamas.

5.2.2. 02 Paplūdimys (Miškininkų g.)

02 paplūdimyje numatoma nedidelė poilsio aikštelė su mažąja architektūra, vienguba persirengimo kabina. Kiek toliau nuo ežero, greta pažintinio tako prieigų numatomos aptvertos bio tualetų ir šiukšlių konteinerių aikštelės. Teritorijoje projektuojama stabilizuoto grunto danga ir granito danga sutvirtinta mišiniais. Numatomas nereikšmingų krūmų, žolynų valymas, ežero pakrantės valymas.

Itin svarbus šios zonos elementas yra pažintinio tako tąsa – lieptas (takas) vingiuojantis pagal ežero pakrantę, tako ilgis ~ 270 m. Takas projektuojamas taip, kad vaikščiojantys žmonės taku galėtų tiek priartėti tiek

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BAR	16	23	0

nutolti nuo kranto ir taip pajusti visas teikiamas ežero naudas. Take numatomos poilsio, apžvalgos zonos. Atšakos formuojamos tiek arčiau pakrantės, tarp ežero augalų, tiek toliau pakrantės, atvirame vandenyje. Takas numatomas medžio-plastiko kompozito (WPC) dangos. Liepto pradžioje ir pabaigoje numatomos valčių, vandens dviračių prieplaukos.

5.2.3. 03 Paplūdimys („Karvių pliažas“)

03 paplūdimyje numatomos zonos – smėlio dangos dalis greta ežero ir kiek toliau žolės paplūdimys. Žolės paplūdimio zona paliekama atvira ir neužstatyta jokia mažąja architektūra, kad paplūdimio lankytojai galėtų laisvai pasirinkti laisvalaikio vietą. Šiaurinė teritorijos dalis skirta stovyklautojams – aplink esamą pavėsinę formuojamos naujos laužavietės, mažosios architektūros elementai. Teritorijoje numatoma dviguba persirengimo kabina. Pietinėje „Karvių pliažo“ dalyje numatoma vaikų žaidimų aikštelė. Vaikų žaidimų aikštelės vieta pasirinkta netankioje miškingoje vietoje, kad vaikų žaidimų aikštelės įrenginiai įsiliėtų į aplinką, o vaikai žaisdami turėtų natūralų šešėlį. Žaidimų aikštelės danga smėlio, išlaikomi reikiami atstumai nuo medžių. Vaikų žaidimų aikštelės preliminarus dydis ~380 kv.m. Planuojami du pontoniniai lieptai – šiaurinis lieptas, kiek trumpesnis, skirtas pasyviai laisvalaikiui ir pietinis lieptas su terasa, skirtas aktyviai laisvalaikiui. Abiems lieptams naudojamos medžio-plastiko kompozito (WPC) lentos. 03 paplūdimį kerta pažintinio tako trasa, danga numatoma stabilizuoto grunto.

5.2.4. T pažintinis takas

Giliaus ežerą juosia pažintinis takas, projektuojamoje teritorijoje numatoma taką atnaujinti (žr. 14 pav). Šiuo metu dalis tako, ypač drėgnose miško teritorijose, yra itin prastos būklės, medinė tako danga nėra tinkama saugiam naudojimui.

Atnaujinamo tako ilgis siekia netoli vieno kilometro. Iš jo pelkingose teritorijose yra apie 50 m ilgio atkarpa, kuria būtina pakelti nuo žemės paviršiaus. Pakeltas takas numatomas metalinis dėl medžiagos ilgaamžiškumo ir atsparumo drėgmei, mažo priežiūros poreikio. Sausose tako dalyse numatoma žvyro danga.

Visame pažintiniame take, medžių proskynose, numatomi mažosios architektūros elementai – suolai, šiukšaldėžės, dviračių stovai ir kt. Pažintinio tako vieta išlaikoma esama, tokiu būdu išvengiama miško medžių kirtimas. Pažintiniame take nėra numatytas apšvietimas.

5.2.5. P Aikštelės

Teritorijoje numatomos 2 aikštelės P1, P2. P2 aikštelė tik atnaujinamos, jos danga pakeičiama, sutvarkoma aikštelės geometrija, racionaliai išdėliojami įvairūs elementai. P2 aikštelėje kombinuojama betoninių trinkelų, betoninių ažūrinių trinkelų danga, asfalto danga.

P1 aikštelė projektuojama laisvoje teritorijoje, netoli 03 paplūdimio („Karvių pliažo“). P1 aikštelė formuojama natūralioje aplinkoje, aplink ją pievos ir miškai. Norint sukurti panašią estetiką didelis dėmesys skiriamas aikštelės apželdinimui. P1 aikštelės visas dydis ~2400 kv.m iš kurių ~420 kv.m sudaro „žalia“ zona, kurioje sodinamos paprastosios pušys ir karpautieji beržai. Stovėjimo aikštelės centre projektuojama 5 m pločio „žalia“ augalų juosta. Augalų juosta formuojama esamų augalų išsidėstymo vietoje, papildoma naujai sodinamais medžiais. Aikštelė numatyta poilsio zona su mažosios architektūros elementais. Numatyta zona, kurioje galėtų sustoti ir stovėti kempieriai.

Nuo aikštelių projektuojami takai vedantys link paplūdimių – takas link „Karvių pliažo“ nuo aikštelės P1 ir takas link 02 paplūdimio nuo aikštelės P2. Pirmojo tako ilgis ~ 100 m, 2,3 m pločio. Take formuojamos sustojimo zonos su mažosios architektūros elementais (suolais, šiukšladėžėmis, dviračių stovai ir kt.) Take numatytas apšvietimas. Antrojo tako ilgis ~ 60 m, jis jungiasi su pontoninio liepto – tako išeigomis ir pažintinio tako dalimi (vedančia link „Karvių pliažo“). Takas projektuojamas 3 m pločio, betoninių trinkelų dangos. Numatomi mažosios architektūros elementai – suolai, šiukšladėžės, dviračių stovai ir kt. Numatomas tako apšvietimas nuo aikštelės P2 iki liepto – tako.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BAR	17	23	0

5.2.6. Lieptai



10 pav. Paplūdimių lieptai

Lieptas – takas yra Giliaus ežero pažintinio tako tąsa. Liepto ilgis yra 270 m., jis vingiuoja pagal ežero pakrantę. Takas formuojamas jautriai laužytas, kad derėtų prie ežero pakrantės ir miško teritorijos estetikos. Liepte numatomos poilsio, apžvalgos zonos. Trečiajame paplūdimyje („Karvių plažė“) numatomi du pontoniniai lieptai ir terasa – platforma ant betoninių polių. Bendras Lieptų ilgis apie 60 m su 6x6 m platforma. Vienas iš lieptų numatomas pasyviai laisvalaikiui (su mažosios architektūros elementais – stacionariais suolais, šezlongais). Antrasis lieptas su greta esama platforma numatomas aktyviai laisvalaikiui (su mažosios architektūros elementais – suolais, šezlongais).

Visų lieptų danga numatoma medžio – plastiko kompozito (WPC) lentų danga. Tokia danga pasirinkta dėl medžiagos ilgaamžiškumo, atsparumo drėgmei ir šalčiui bei lengvos priežiūros.

5.2.7. Želdiniai

Dalis projektuojamos teritorijos patenka į miško žemės teritoriją – pažintinis takas (T), 02 paplūdimys, bei 03 paplūdimio, vadinamojo „Karvių plažė“ dalis. Kitos projektuojamos teritorijos (aikštelės P1, P2 ir P3) į miško teritoriją nepatenka.

Teritorijos vystymo koncepcija yra orientuota į medžių išsaugojimą, užtikrinimą, kad miško teritorija būtų kuo mažiau pažeista. Teritorija projektuojama taip, kad nei vienas medis nebūtų kertamas miško žemėje. Visi atnaujinami takai projektuojami esamoje takų vietoje, o numatomi nauji takai projektuojami tik tokiose vietose, kur įmanomas tako pravedimas – vietos nėra apaugusios medžiais ir išlaikomi reikiami atstumai nuo esamų augalų.

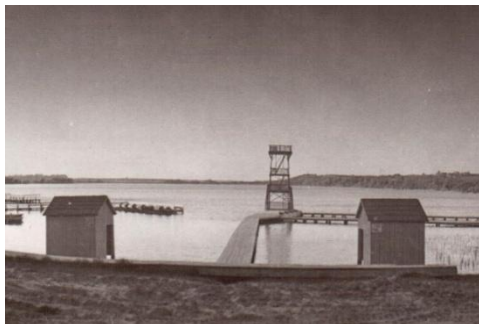
Vaikų žaidimų aikštelės trečiajame paplūdimyje („Karvių plažė“) projektuojamos įsiterpusios tarp medžių, miško teritorijoje. Žaidimų įrenginiai numatomi atitinkantys miško estetiką – įrenginiai paprasti, minimalaus dizaino, numatomi natūralaus medžio gaminiai, kurie būtų ilgaamžiški. Vaikų žaidimų aikštelės danga numatoma smėlio, tokiu būdu išvengiant medžių šaknų pažeidimo formuojant žaidimų teritorijos dangas ir išlaikant saugumo reikalavimus.

5.2.8. Pakrančių valymas

Norint pagerinti ežero ekologinę būklę, užtikrinti rekreacinės zonos estetiką ir saugumą, bei pašalinti susikaupusias atliekas, dumblą ir invazines augalų rūšis būtinas pakrančių valymas. Nuo kranto linijos į sausumą valoma apie 5-10 m (priklausomai nuo reljefo ir augmenijos), nuo kranto linijos į vandenį apie 2-5 m (išskyrus maudymosi zonas, kur reikalinga didesnė teritorija). Atliekamas mechaninis ir rankinis šiukšlių surinkimas, sausumos ir vandens augalijos pašalinimas (nendres, žolė, krūmynai), nušienaujama aukšta augalija jei yra poreikis. Vandenyje pašalinamas dumblo sluoksnis, jei reikalinga dugno lyginimas, dugno padengimas smėliu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BAR	18	23	0

5.2.9. Nardymo bokštelis N-1



11 pav. Istorinė vaizdinė informacija



12 pav. Nardymo platformos vaizdas

Giliaus ežero paplūdimys ilgą laiką garsėjo kaip vieta traukianti aktyviu laisvalaikiu – nardymu (Žr. 16 pav.). Ežero pakrantės nardykla ilgą laiką buvo naudojama ne tik laisvalaikiui, bet ir mokykloje fizinio lavinimo pamokų metu. Siekiant tęsti susiformavusią tradiciją projektuojamas nedidelis nardymo bokštelis – platforma. Statinys (Žr. 17 pav.) pritaikytas tiek aktyviam tiek pasyviu laisvalaikiui, perskeltas tarytum į dvi dalis. Vienoje statinio pusėje numatoma nardymo, vandens sūpynių zona, o kitoje apžvalgos, poilsio amfiteatras, kuris atveria vaizdą į ežerą. Statinys nedidelių gabaritų, jo aukštis 2,7 m. Bokštelis statomas ant pontoninės platformos 12x6 m.

Naudojamos analogiškos medžiagos kaip ir lieptų architektūroje – dominuoja medžio – plastiko kompozito lentos, nerūdijantis plietas.

5.3. Konstrukcijų dalies sprendiniai

Projektuojami pontoniniai takai (~500 m), takai ant polių pamatų (~130 m), vaikų žaidimo aikštelė, apžvalgos aikštelė ir nardykla. Takai ant polių yra projektuojami spraustiniais poliais, ant jų surenkant metalinį karkasą ir viršuje uždengiant WPC medžio-pastiko lentomis. Pontoniniai takai įrengiami ant pastikinių pontonų, pripildytų EPS putų, ant jų surenkamas medinis karkasas, prie kurio yra tvirtinama WPC medžio - plastiko lentos ir metaliniai turėklai. Pontonai yra inkaruojami grandinėmis prie inkarinių gelžbetoninių blokų, kurie yra nardinami ežero dugne. Nardykla yra projektuojama ant pontonų, kurie grandinėmis yra priinkaruoti prie gelžbetoninių blokų, ant viršaus surenkamas metalinis karkasas, ant kurio dviem aukštais įrengiama platforma, o ji aptveriamas metaliniais turėklais.

5.4. Elektrotechnikos dalių sprendiniai

5.4.1. Apšvietimo sprendiniai

Projektuojamas apšvietimo tinklas prijungiamas prie esamos apšvietimo valdymo spintos, bei apšvietimo oro kabelinės linijos atramose Nr. 100/2 ir 101/3 (AB ESO numeracija). Prieš darbų pradžią ir medžiagų užsakymą, privaloma susiderinti medžiagų technines charakteristikas su užsakovu. Informuoti užsakovą apie montavimo darbų pradžią. Apšvieta yra skaičiuojama ir matuojama remiantis LST EN 13201-1÷5 (aktuali redakcija) reikalavimais. Parinkti LED šviestuvai turi atitikti reikalavimus.

Takų, stovėjimo aikštelių ir teritorijos apšvietimui yra montuojami LED šviestuvai, kadangi jų didelė darbo trukmė ir aukšta energijos taupymo klasė. Tai leidžia sumažinti energijos vartojimo ir eksploataavimo išlaidas. Projektuojamas apšvietimo elektros tinklas remiantis E||BT pajungiamas AI 4x16 mm² skerspjūvio kabeliais.

Apšvietimui plane nurodytose vietose įrengiamos naujos proj. apšvietimo atramos su LED šviestuvais h – 4m, h – 1m, bei h – 10m virš žemės paviršiaus. apšvietimo atramos turi atitikti EN normas CE. Atramose sumontuoti LED šviestuvus pagal schemą prijungiami prie esamų apšvietimo linijos.

5.4.2. Elektromobilių įkrovų vietos

Plane nurodytoje vietoje įrengiama elektromobilių stotelė. Prijungiama prie kitu projektu numatomos įrengti AB ESO apskaitos spintos su 22kW leistina naudoti galia (sąlygos Nr. TER25-41963). Stotelei įrengiama įžeminimas ne didesnės kaip 10Ω. Tikslios įžeminimo vietos nustatomos atlikus nužymėjimą vietoje. Kabelį per visą ilgį apsaugoti apsauginiais vamzdžiais Ø75 mm. 0,4 kV KL po keliais kloti ne mažiau kaip 1,2m gylyje. Montavimo darbus atlikti pagal E||BT, EL||T ir AE||T reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BAR	19	23	0

5.4.3. ESO dalies sprendiniai

Šioje projekto dalyje projektuojama elektromobilių įkrovimo stotelės apskaitos įrengimas, pagal sąlygas Nr. TER25-41963, Inv. pr. Nr. E1N4541963.

Projekte numatyti darbai:

- Kabelinės apskaitos spintos (KS/KAS) montavimas;
- 0,4 kV kabelinės linijos (KL E1) montavimas;
- Transformatoriaus ir saugiklių keitimas.

Detalus darbų aprašymas

- Sumontuoti KS/KAS nurodytoje vietoje;
- Proj. KS/KAS prijungimui pakloti 0,4kV KL 4x240mm² nuo transformatorinės Tt-403, KL prijungimui ST sumontuojant lauko tipo kirtiklių/saugiklių bloką.
- Transformatorinėje Tt-403 esamą transformatorių pakeisti į 400kVA transformatorių, esamus 10kV saugiklius pakeisti į 31,5A saugiklius, esamus 0,4kV išvado saugiklius pakeisti į 400A saugiklius.

5.5. Medžiagos ir įrenginiai

Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos sprendimu, Statybos produkcijos sertifikavimo centras (SPSC) naikina visų Rusijoje ir Baltarusijoje gaminamų statybos produktų sertifikatus. Lietuvoje nebegalima naudoti Rusijoje ar Baltarusijoje pagamintų ir privalomų sertifikuoti statybos produktų. Tai reiškia, kad šiame projekte įvardintų šalių produktus draudžiama naudoti.

Visoje projekto apimtyje nurodyti standartai, techninės specifikacijos ar techniniai liudijimai yra orientaciniai ir gali būti pakeisti kitu lygiaverčiu dokumentu, kuris atitinka reikalavimus ir yra pripažintas kompetentingų institucijų.

6. INFORMACIJA APIE NUMATOMĄ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Statybos laikotarpiu neigiamas statybos darbų poveikis bus trumpalaikis.

6.1. Poveikis aplinkai

Planuojami statybos darbai neturės neigiamo reikšminio poveikio šioje zonoje esančioms teritorijoms bei aplinkos požiūriu jautrioms teritorijoms (saugomoms nacionalinių įstatymų, „Natura 2000“ ekotinklui). Statybos teritorija nepateka į „Natura 2000“ ekotinklo teritoriją.

Statybos darbų metu neigiamas poveikis paviršiniams ir požeminiams vandenims galimas dėl blogų statybinių medžiagų, tepalų laikymo, nelaimingų atsitikimų. Siekiant to išvengti reikia užtikrinti, kad statybiniai mechanizmai būtų tinkamos techninės būklės, laikytis darbo saugos reikalavimų. Draudžiama atliekas laikyti pakrantės apsaugos zonoje ir pilti į ežerą. Statybvietėje turi būti absorbuojančių medžiagų sandėliavimo vieta. Įvykus avarinei situacijai užterštas sorbentas turi būti vežamas į tokių atliekų sandėliavimu užsiimančias įmones, kad kenksmingos medžiagos nepatektų į aplinką.

6.2. Poveikis gyventojams

Statybos darbų metu neigiamas poveikis gyventojams gali būti dėl mechanizmų keliamo triukšmo. Triukšmo šaltiniai statybos metu yra naudojama įranga (buldozeriai, ekskavatoriai-krautuvai, automobiliai savivarčiai, sutankinimo mašinos (volai), dangos klotuvai, kt.). Neigiamas triukšmo poveikis galimas ir didesnėje teritorijoje dėl statybinių medžiagų transportavimo, žaliavų gavybos ir gamybos.

Triukšmo pasekmės aplinkai vertinamos, atsižvelgiant į leidžiamus ekvivalentinius triukšmo lygius gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, kurie nurodyti higienos normose HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintoje 2011 m. birželio 13 d. LR Sveikatos apsaugos ministro įsakymu Nr. V-604.

Didžiausią triukšmo lygį keliančius darbus Rangovas gali vykdyti tik nuo 6 iki 18 valandos. Rangovas taip pat privalo laikytis vibracijos ir oro taršos normų reikalavimų. Vibracijos normas darbo aplinkoje reglamentuoja LIETUVOS HIGIENOS NORMOS HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“ ir HN 51:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai darbo vietose“. Oro taršą darbo aplinkoje HN

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BAR	20	23	0

23:2011 „Cheminių medžiagų profesinio poveikio ribiniai dydžiai. Matavimo ir poveikio vertinimo bendrieji reikalavimai“. Bet kuriuo atveju Rangovas privalo nusimatyti lėšas triukšmo lygių matavimui ir esant didesniai triukšmo lygiui, nei leidžiama turi įrengti triukšmą slopinančias priemones. Apsauga nuo triukšmo statybų metu turi būti užtikrinama, atsižvelgiant į bendruosius triukšmo valdymo ir kontrolės reikalavimus bei į specialiuosius ribojimus, nustatytus savivaldybių, kuriose vykdomi statybų darbai, patvirtintose triukšmo prevencijos viešosiose vietose taisyklėse. Nesilaikantys triukšmo prevencijos statybų metu baudžiami pagal Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimų kodekso 42 (4) straipsnį. Rangovas įsipareigoja Užsakovui pripažinti visas trečiųjų asmenų pretenzijas, kurios atsiranda nesilaikant apsaugos nuo triukšmo nurodymų. Užsakovas gali reikalauti pakeisti triukšmą keliančius mechanizmus, jeigu jie, triukšmo kėlimo požiūriu, neatitinka dabartinių techninio lygio reikalavimų.

Siekiant sumažinti neigiamą gyventojams poveikį dėl triukšmo, rekomenduojama:

- neįrenginėti darbų įrangos/technikos, medžiagų ir atliekų sandėliavimo aikštelių jautriose zonose. Aikštelės planuojamos kuo toliau nuo išskirtų jautrių zonų;
- suderinti kelias reikšmingai triukšmingas operacijas, kad jos būtų atliekamos kartu;
- planuoti darbo procesą (su triukšmą skleidžiančia darbų įranga nedirbti naktimis, švenčių ir poilsio dienomis)
- jei matavimo būdu nustatoma, kad triukšmo lygis viršija ribinius dydžius, nustatytus atitinkamai teritorijai, ir nėra alternatyvių triukšmo mažinančių būdų, rekomenduojama taikyti laikinas triukšmo užtvaras.

6.3. Tarša statybų metu

Rangovas privalo imtis visų priemonių, kurios reikalingos statybinės aikštelės apsaugai, asmenų ir daiktų apsaugai aikštelėje ir šalia jos darbų metu, darbo saugos taisyklių, specialių nurodymų, gatvių eismo taisyklių laikymosi požiūriu ir kt. Būtinai sutikimai, ženkliniai, skelbimai, užtvėrimai ir apsauginiai įrenginiai kartu su apšvietimu statybos laikotarpiu turi būti statomi ir prižiūrimi rangovo. Statinio statybos vadovas privalo užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, darbo saugos ir higienos reikalavimų laikymąsi, vadovaujantis: Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu (2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672 Vilnius); Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT 5-00;

Vykdamas kėlimo darbus būtina vadovautis:

- Kėlimo kranų naudojimo taisyklėmis (2010 m. rugsėjo 17 d. Nr. A1-425, Vilnius).
- Darbuotojai privalo turėti asmenines apsaugos nuo triukšmo ar oro taršos priemones, kaip tai nurodyta LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. lapkričio 26 d. Nr. A1-331 įsakyme „DARBUOTOJŲ APRŪPINIMO ASMENINĖMIS APSAUGOS PRIEMONĖMIS NUOSTATAI“.
- Statybų aikštelėje Rangovas turi pastatyti laikinas buitines – sanitarines patalpas, kuriose privalu įrengti persirengimo patalpas, dušus, tualetus.
- Rangovas privalo užmokėti Užsakovui už visų trečiųjų asmenų reikalavimus, kurie yra susiję su statybos aikštelės saugumu.

6.4. Poveikis kaimyninėms teritorijoms

Statybos darbų metu neigiamas poveikis kaimyninėms teritorijoms gali būti jaučiamas dėl laikino eismo apribojimo statybos metu.

Išvežti iš statybos objekto dulkančias atliekas autotransportu, tik gerai uždengus kėbulą, priešingu atveju draudžiama.

Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitinėms atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos, rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

6.5. Atliekos

Statybvietė turi būti įrengta taip, kad būtų galima tinkamai šalinti atliekas. Jos turi būti šalinamos taip, kad nedarytų žalingo poveikio statybvietės darbuotojų sveikatai.

Statybos darbų vykdymo metu ir statybos užbaigimo metu aplinka objekte ir aplink jį turi būti saugoma nuo užteršimo. Rangovas surenka visas atliekas, gamybos ir komunalinius teršalus ir transportuoja juos į valdžios institucijų patvirtintą sąvartyną. Rangovas atsako, kad toksiškos medžiagos ar skysčiai nepatektų į orą, vandenį ir žemės plotą statybos vietoje ar arti jos, ir apsaugo Statytoją nuo bet kokių jam reiškiamų pretenzijų ar įsipareigojimų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BAR	21	23	0

Susidariusios statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“, kurios nustato statybinių atliekų susidarymo ir tvarkymo planavimo, apskaitos ir tvarkymo statybvietėje, statybinių atliekų smulkinimo mobilią įrangą statybvietėje, neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimo, statybinių atliekų vežimo, naudojimo ir šalinimo, asbesto turinčių statybinių atliekų tvarkymo reikalavimus. Statybinės bei mišrios komunalinės atliekos sandėliuojamos tam tikslui įrengtose vietose (įrengiamos vadovaujantis „Darboviečių įrengimo statybvietės nuostatais“). Susidarius atliekų išvežimui tinkamam kiekiui, atliekos perduodamos tvarkymui įmonės, registruotoms atliekas tvarkančių įmonių registre ir turinčioms licencijas tvarkyti šias atliekas.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos. Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios: komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas; inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai; perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos; pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą; netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Surinktos antrinės žaliavos (popierius, stiklas, metalas, mediena, plastmasė) perduodamos į įmones antriniam perdirbimui. Metalų atliekos sandėliuojamos atskirame konteineryje. Jos perduodamos, šias atliekas galinčiai, sandėliuoti, perdirbti ir utilizuoti įmonei.

Statybos darbų metu išrauti kelmai ir medžių šakos turi būti susmulkintos.

6.5.1. Statybinės ir grįžtamosios medžiagos bei statybinės atliekos

Visos medžiagos, nepatenkančios į statybinių ir (ar) grįžtamųjų medžiagų sąrašą ir (ar) kurių neįmanoma panaudoti antrą kartą, kaip atliekos turi būti sutvarkomos rangovo pagal galiojančius aplinkos apsaugos reikalavimus (rangovas privalo įsivertinti visas su tvarkymu susijusias utilizavimo išlaidas).

6.6. Ekstremalios situacijos

Statybos metu galimas naftos produktų iš statybinių mechanizmų patekimas į aplinką. Siekiant to išvengti reikia užtikrinti, kad statybiniai mechanizmai būtų tinkamos techninės būklės, laikytis darbo saugos reikalavimų. Statybvietėje turi būti absorbuojančių medžiagų sandėliavimo vieta. Įvykus avarinei situacijai užterštas sorbentas turi būti vežamas į tokių atliekų sandėliavimu užsiimančias įmones, kad kenksmingos medžiagos nepatektų į aplinką.

7. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO APRAŠYMAS

Projekte apsauginės priemonės nuo smurto ir vandalizmo nėra taikomos dėl jų neaktualumo.

8. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTO SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Projektuojant aplinką, architektūrinius ir kitus objektus vadovaujama universalaus dizaino principais, kuriais siekiama, kad sprendiniai būtų prieinami ir patogūs naudoti kuo platesniam žmonių ratui, nepriklausomai nuo jų amžiaus, gebėjimų ar negalios. Dizainas tinka įvairiems žmonėms, nepriklausomai nuo jų gebėjimų, leidžia

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BAR	22	23	0

pasirinkti skirtingus būdus naudotis sprendiniais, galima lengvai, be specialių žinių ar patirties. Informacija pateikiama aiškiai, įvairiais būdais (garsas, vaizdas, tekstas), patogų įvairaus ūgio, judėjimo būdo ar kūno sudėjimo naudotojams.

Vadovaujantis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir ISO/FDIS 21542:2011(E) standartais, projektuojami statiniai ir jų aplinka pritaikyta žmonėms su negalia.

Žmonių su negalia automobilių parkavimo vietos įrengiamos atsižvelgiant į jiems patogiausią ir prieinamiausią poziciją užtikrinant visų teritorijoje esančių objektų pasiekiamumą. Automobilių vietos įrengtos greta pagrindinių takų į paplūdimius, takų link pažintinio tako. ŽN automobilių parkavimo vietos suprojektuotos remiantis tarptautiniu ISO 21542:2011(LT) standartu. Žmonėms su negalia skirtos transporto priemonių stovėjimo vietos pažymėtos horizontaliu ženkliniu (neįgaliojo su vežimėliu simbolis) ir vertikaliu kelio ženklu Nr. 528 „Stovėjimo vieta“ su papildoma lentele Nr. 846 „Neįgalieji“.

Teritorijoje suprojektuotos bio tualetų aikštelės pritaikytos ŽN poreikiams pritaikytiems tualetams pastatyti.

Projektu numatoma įrengti pėsčiųjų takus, kurie pritaikyti asmenims su negalia, kuriamos patogios sąlygos pasiekti visus teritorijoje esančius traukos objektus.

Informaciniai stendai ir elementai įrengiami aiškūs ir įskaitomi asmenims turintiems regos arba protinių sutrikimų, pagrindiniuose paplūdimiuose ir pagrindiniuose patekimuose į teritoriją gerai apšviesti. Ženkilai ant viešųjų tualetų durų, patalpų numeriai ir kt. turi būti įrengti kartu su iškiliumi taktiliniu šriftu ir turėtų užrašus Brailio raštu.

Visi ŽN sprendiniai rengiami vadovaujantis tarptautiniu standartu ISO 21542:2011(LT).

9. STATYBOS SKLYPE ESANČIŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Visoje projektuojamoje teritorijoje demontuojami mažosios architektūros elementai – suolai, šiukšliadėžės, dviračių stovai, informaciniai stendai, lauko tualetai, persirengimo kabinos ir kt. Išmontuojami elementai grąžinami savininkui. Esantys geros būklės mažosios architektūros elementai gali būti panaudojami projekte atskirai įvertinant jų būklę ir estetinę kokybę, jų perkėlimo vieta derinama su architektu ir užsakovu.

Pavėsinė esanti 01 paplūdimyje perkeliama į pik-nik zoną. 03 paplūdimyje esanti laužavietė ir suolai perkeliama (vieta detalizuojama TDP). Paplūdimiuose demontuojami visi lieptai, nelegalūs statiniai - lieptai griaujami jų savininkų. Griovimo darbų apimtis tikslinama techniniame darbo projekte.

10. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

Vykdam statybos darbus, želdiniai, kurių nenumatyta pašalinti, turi būti apsaugoti remiantis „Želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklėmis“. Jeigu statybos metu bus pažeidžiami kiti želdiniai jie privalo būti atstatyti vadovaujantis „Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo“ nuostatomis.

Kad išvengtų dirvos sutankinimo, būtina nuimti derlingą dirvožemio sluoksnį ir sandėliuoti jį sandėliavimo aikštelėje ar užsakovui priklausančiame statybos sklype. Sandėliuojant dirvožemį būtina jį apsaugoti nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo).

Statybvietėje turi būti absorbuojančių medžiagų sandėliavimo vieta. Įvykus avarinei situacijai užterštas sorbentas turi būti vežamas į tokių atliekų sandėliavimu užsiimančias įmones, kad kenksmingos medžiagos nepatektų į aplinką.


Baigus visus statybos darbus, statybvietės teritorija turi būti rekultivuota.

11. VISUOMENĖS INFORMAVIMO PROCEDŪRA

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 2025-07-10 d. 15:00 val. buvo atlikta statinio projekto visuomenės informavimo procedūra.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BAR	23	23	0

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

0	2025-08			Konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ 			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitų inžinerinių statinių (kitų transporto statinių) – Giliaus ežero pažintinio tako su priklausiniais įrengimo ir pritaikymo lankymui, Tytuvėnų m., naujos statybos projektas		
A 774	PV	Asta Kiaunienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS Bendroji techninė specifikacija	LAIDA	
					0	
KALBA LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kelmės rajono savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P25-001-TDP-BD.BTS		LAPAS 1
						LAPŲ 10

Turinys

1. Būtinios projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, kiti bendrieji NURODYMAI ir reikalavimai, kurių privalu laikytis įgyvendinant projektą	3
1.1. Teisės aktai ir reikalingi leidimai	3
1.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai	3
1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos Rangovui ir subrangovams	4
1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybų darbų vadovams ir specialistams	4
1.5. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu	4
1.6. Statinio statybos techninė priežiūra	7
1.7. Darbo sauga	7
1.8. Kiti nurodymai ir reikalavimai	7
2. Nurodymai ir reikalavimai Projekto ir statybos dokumentų parengimui	8
2.1. Statinio projekto ekspertizė	8
2.2. Žemės sklypo ir (ar) statinio tyrimai	8
2.3. Būtinai parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) projekto ir statybos dokumentai	8
2.4. Rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka	8
2.5. Nurodymai projekto ir statybos dokumentų (už kuriuos atsakingas Rangovas) įforminimui	8
2.6. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas	8
3. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiais ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka	9
3.2. Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais	9
3.3. Nenaudotinos medžiagos	9
3.4. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių atitiktį įrodantys privalomieji dokumentai	9
3.5. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė	9
3.6. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka	10
3.7. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos	10
3.8. Paslėptų darbų priėmimo tvarka	10
3.9. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka	10
4. Statybos UŽBAIGIMAS ar deklaravimas apie statybos užbaigimą	10
4.1. Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti	10
4.2. Statybos darbų užbaigimo tvarka ir dokumentai	10

1. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTI ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ

1.1. Teisės aktai ir reikalingi leidimai

Vykdam statybą, būtina laikytis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, Vyriausybinių nutarimų, teritorijų planavimo dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų, priešgaisrinės saugos ir higienos normų, statybos techninių reglamentų. Statybos taisyklės, rekomendacijos, Lietuvos standartai, metodiniai nurodymai ir techniniai liudijimai yra privalomi tuo atveju, jei Statybos techniniuose reglamentuose, kituose teisės aktuose ar šiame Projekte tai yra nurodoma.

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai Statytojas nustatytą tvarka gavo ir perdavė Rangovui statybą leidžiančius dokumentus pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

1.2. Įstatymai ir normatyviniai dokumentai

Vykdam darbus, vadovautis šiais pagrindiniais dokumentais:

- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos vandens įstatymas;
- Techninis reglamentas „Asmeninės apsauginės priemonės“, patvirtintas Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministrės 2000-07-03 įsakymu Nr.69;
- Techninis reglamentas „Mašinų sauga“, patvirtintas Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministrės 2000-03-06 įsakymu Nr.28;
- HN 23:2011 „Cheminių medžiagų profesinio poveikio ribiniai dydžiai. Matavimo ir poveikio vertinimo bendrieji reikalavimai“, patvirtinta LR sveikatos apsaugos ministro ir LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2011 m. rugsėjo 01 d. įsakymu Nr.V-824/A1-389;
- HN 44:2006 „Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra“;
- HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“, patvirtinta LR sveikatos apsaugos ministro 2000-05-24 įsakymu Nr.277;
- Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės;
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės. LR Aplinkos ministro įsakymas 2006-12-29 Nr. D1-637;
- Kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklės DT 8-00, patvirtintos Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000-12-28 įsakymu Nr. 351;
- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, patvirtintas Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005-02-18 įsakymu Nr.64;
- Pavojingų darbų sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 rugsėjo 3 d. nutarimu Nr. 1386;
- Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 1998 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. 85/233 ;
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 15d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34;
- Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai, patvirtinti LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. A1-331;
- Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai, patvirtinti LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 1999 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 102;
- Nelaimingų atsitikimų darbe tyrimo ir apskaitos nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 2 d. nutarimu Nr. 1118;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BTS	3	10	0

- Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarka, patvirtinta Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriatas 2005-04-20 įsakymu Nr.1-107;
- Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai, patvirtinta LR socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2011-06-17 įsakymu Nr. AI-287/V-611;
- Darbuotojų apsaugos nuo biologinių medžiagų poveikio darbo vietose nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001 m. birželio 21 d. įsakymu Nr. 80/353;
- Darbuotojų apsaugos nuo cheminių veiksnių darbe nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001 m. liepos 24 d. įsakymu Nr. 97/406;
- Darbuotojų apsaugos nuo cheminių veiksnių darbe nuostatų bei kancerogenų ir mutagenų poveikio darbe nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001 m. liepos 24 d. įsakymu Nr. 97/406;
- Darbuotojų apsaugos nuo vibracijos keliamos rizikos darbe nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2004 m. kovo 2 d. įsakymu Nr. A1- 55/V-91;
- Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2005 m. balandžio 15 d. įsakymu Nr. A1-103/V- 265;
- Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2006 m. spalio 23 d. įsakymu Nr. A1- 293/V-869;
- Darbdavio ar jo įgalioto asmens darbuotojų saugos ir sveikatos srities privalomo tikrinimo tvarko aprašas, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. kovo 21 d. nutarimu Nr. 292;
- Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. balandžio 24 d. nutarimu Nr. 501;

Statant statinį darbai turi būti vykdomi vadovaujantis statybos techniniais reglamentais nurodytais atskirose projekto dalyse.

1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos Rangovui ir subrangovams

Statybos Rangovu turi teisę Lietuvoje įsteigtas juridinis asmuo, užsienio valstybėje įsteigtas juridinis asmuo ar kita užsienio organizacija, kuri tenkina Statybos įstatymo 15 straipsnio reikalavimus. Rangovas turi teisę konkurso tvarka arba savo nuožiūra pasirinkti subrangovus, jeigu to nedraudžia statybos rangos sutartis.

1.4. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybų darbų vadovams ir specialistams

Statybos darbams vadovauja statybos vadovas – fizinis asmuo, atestuotas nustatyta tvarka (pagal Statybos įstatymo 10 straipsnį bei Nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 straipsnį), kuris atstovaudamas Rangovui įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti. Statybos vadovas kartu yra bendrųjų statybos darbų vadovas, koordinuojantis statinio statybos specialiųjų statybos darbų vadovus. Statybos vadovas atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę.

Statybos specialiesiems darbams vadovauja statinio statybos specialiųjų darbų vadovas – fizinis asmuo, atestuotas nustatyta tvarka, kuris atstovaudamas Rangovui įgyvendina statinio projektą nuo statybos pradžios iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Visi darbuotojai (specialistai), dirbantys gatvės ruože, privalo būti išklause darbuotojų saugos ir sveikatos instruktavimą darbo vietoje, priešgaisrinės saugos instruktavimą ir aplinkosaugos reikalavimus, turėti galiojantį sveikatos patikrinimo pažymėjimą. Mechanizatoriai ir vairuotojai turi turėti galiojančius pažymėjimus, leidžiančius valdyti paskirtus mechanizmus ir mašinas. Darbuotojai, dirbantys pagal paskyras-leidimus, turi būti pasirašytinai supažindinti su paskyros-leidimo reikalavimais.

1.5. Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Vykdam statybos darbus įmonės vadovas privalo įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu paskirti darbuotojus, kurie tikrintų, kaip statant statinį statybos vadovai užtikrina saugą darbe, gaisrinę saugą ir aplinkosaugą,

DOKUMENTO ŽYMUO P25-001-TDP-BD.BTS	LAPAS 4	LAPŲ 10	LAIDA 0
---------------------------------------	------------	------------	------------

tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje, taip pat greta statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, ar nepažeidžiamos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, nurodytos Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje.

Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus ir šviesą atspindinčias liemenes. Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus, taip pat jos turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei priemonės aukštesnės kaip 1,3 m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo. Įrengiant arba ardant kolektyvines saugos priemonės turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų. Darbų vykdymo vietose turi būti tvarkinga. Negalima užgriozdinti pravažiavimų ir praėjimo takų. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicininės pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

1.5.1. Gaisrinės saugos užtikrinimo reikalavimai

Statybvietėje turi būti numatytos gaisrinės priemonės – skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis, profilaktinės statybvietės organizavimo gaisrinės priemonės. Statybvietėje įrengiami skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis. Jie išdėstomi gerai matomose ir patogiai prieinamose vietose prie buitinių patalpų, degių medžiagų sandėlių ir pan.

Prasidėjus gaisrui statybos aikštelėje, būtina tuojau išjungti elektros apšvietimo ir jėgos liniją, sumažinti slėgį technologinėje įrangoje, slėginiuose induose, vamzdynuose, uždaryti sklendes nutraukti pavojingų medžiagų tiekimą į juos. Tai turi padaryti statybininkai ir įmonės darbuotojai dar prieš atvykstant gaisrininkams.

Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjuvas, plastmasines atliekas.

Kilus gaisrui jis operatyviai gesinamas ir telefonu (tel. 01 arba 112) kviečiama priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba.

1.5.2. Aplinkos apsaugos užtikrinimo reikalavimai

Paruošiamieji darbai atliekami prisilaikant galiojančių Lietuvos standartų, techninių reglamentų ir kitų normatyvinių dokumentų reikalavimų.

Statybvietės ruošimo metu rangovas privalo garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą ir lietaus vandens nuleidimą, vengti fizinių ir mechaninių žemės savybių pablogėjimo, pašalinti viršutinį dirvožemio sluoksnį ir kitas netinkamas ar pavojingas medžiagas, teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą.

1.5.3. Vandens nuleidimas

Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta sankasai ir kitoms konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

1.5.4. Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimas

Atliekant dirvožemio pašalinimą, taip pat ir žemės sankasos paruošiamuosius darbus, reikia prisilaikyti Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių JT ŽS 17 (toliau – JT ŽS 17) reikalavimų.

Rangovas iš statybvietės turi pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į pylimus ar neliktų lovio dugne. Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose ir vėliau panaudojamas pylimų šlaitams tvirtinti ir išlygintos teritorijos, baigus statybos darbus, padengimui. Dirvožemio, augmenijos ir atliekų pašalinimo apimtys turi būti nurodytos projekte. Statybų metu susidariusios atliekos išvežamos į artimiausią įmonę, perdirbančią arba priimančią laikinam saugojimui atliekas. Nugenėtų medžių šakos, skiedros, drožlės išvežamos į regionines atliekų tvarkymo centro žaliųjų atliekų kompostavimo aikšteles. Medžių kamienai yra priskiriami grįžtamosioms medžiagoms ir lieka Rangovui. Medžių įkainiai pateikiami Rangos darbų pirkimo dokumentacijoje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BTS	5	10	0

1.5.5. Statybinių atliekų saugojimas, krovimas ir vežimas

Išrūšiuotos statybinės atliekos, kad neterštų aplinkos ir nekeltų pavojaus, iki statybos darbų pabaigos gali būti kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Tinkamos naudoti ar perdirbti statybinės atliekos saugomos specialiose aikštelėse iki jų realizavimo ar išvežimo perdirbti. Statybinės atliekos, susidariusios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant statinius, ir statybinių gaminių brokas, turi būti rūšiuojami jų susidarymo vietoje. Statybinių atliekų krovimas į mašinas turi būti organizuojamas taip, kad statybos aikštelė ir gretima teritorija būtų apsaugota nuo dulkių ir triukšmo. Statybinės atliekos, kurias gabenant teršiama aplinka, turi būti vežamos dengtais sunkvežimiais, konteineriais ar kitu uždaru būdu.

1.5.6. Iškasų medžiagų laikymas ir priežiūra

Iškasų įrengimas turi atitikti JT ŽS 17 reikalavimus. Atliekamas iškasų gruntas turi būti iš objekto statybietės išvežtas. Laikiniai šalia tranšėjų sandėliuojamos medžiagos turi būti apsaugotos nuo įgriuvų. Iškasos ne mažesniu kaip 0,5 m atstumu nuo krašto turi būti aptvertos metalo tinklo tvora. Laikiniai sandėliuojamas dirvožemio kiekis, reikalingas šlaitų ir plotų sutvirtinimui, turi būti sustumtas į krūvas, per jį negalima važinėti ar kitaip tankinti. Jis turi būti apsaugotas nuo erozijos ir užteršimo statybinėmis atliekomis. Nereikia leisti susidaryti paviršiuje velėnai.

1.5.7. Apsauga nuo triukšmo statybų metu

Vykdamas darbus, laiką planuoti taip, kad darbai nebūtų vykdomi prie gyvenamųjų pastatų (namų) poilsio dienomis ir ne darbo valandomis.

1.5.8. Tinkamų darbo higienos sąlygų statybietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai

Persirengimo kambariai ir drabužių spintelės:

Persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie privalo dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje. Į persirengimo kambarius privalo būti lengvai patenkama, jie privalo būti pakankamai erdvūs, juose privalo būti įrengtos sėdimos vietos;

Moterims ir vyrams privalo būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba privalo būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;

Kai persirengimo kambariai pagal 1 papunkčio pirmosios pastraipos reikalavimus nėra būtini, kiekvienam darbuotojui privalo būti įrengta drabužių ir asmeninių daiktų rakinama laikymo vieta.

Dušai ir praustuvai:

Priklausomai nuo darbo pobūdžio ir darbo higienos reikalavimų darbuotojams privalo būti įrengtas reikiamas skaičius dušų. Dušų kambariai privalo būti įrengti atskirai vyrams ir moterims arba privalo būti numatyta galimybė jiems atskirai naudotis dušų kambariais;

Dušų kambariai privalo būti reikiamo dydžio. Dušams privalo būti tiekiamas karštas ir šaltas vanduo;

Kai nebūtina įrengti dušus, netoli darbo vietų ir persirengimo kambarių privalo būti įrengtas reikiamas skaičius praustuvų su tekančiu vandeniu (jei būtina – karštu vandeniu). Praustuvai privalo būti įrengti vyrams ir moterims atskirai arba sudaryta galimybė jais naudotis atskirai;

Kai patalpos, kuriose įrengti dušai ar praustuvai, yra atskirtos nuo persirengimo kambarių, privalo būti įrengti patogūs perėjimai.

Tualetai ir praustuvai:

Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų privalo būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų. Vyrams ir moterims privalo būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BTS	6	10	0

1.5.9. Trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Visos statybos metu neturi būti pažeisti trečiųjų asmenų interesai, išskyrus atvejus, kurie yra iš anksto suderinti projekto rengimo etape. Rangovas turi teisę, suderinus su privačių sklypų savininkais, laikinai užimti žemę statybos darbams. Tai yra Rangovo, kuris vykdyt šiuos darbus, technologinio projekto dalis.

1.5.10. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Vykdam statybos darbus būtina vadovautis specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymu.

Specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, nurodo teritorijas, kuriose šios sąlygos turi būti taikomos, reglamentuoja šių teritorijų nustatymą ir nustato šiame procese dalyvaujančių asmenų teises ir pareigas, sudaro teisinės prielaidas šiame įstatyme nurodytas teritorijas centralizuotai registruoti Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre.

Projekte ar inžineriniuose tyrinėjimuose pateikti esamų inžinerinių tinklų gyliai yra orientaciniai ir statybos metu turi būti tikslinami. Darbus, inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, būtina vykdyti pagal inžinerinių tinklų savininko teisėtus nurodymus.

1.6. Statinio statybos techninė priežiūra

Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, išreikšta valandomis, vadovaujantis reglamento 18 priedu) (kai nerengiama atskira pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalis)

1.7. Darbo sauga

Vykdam statybos darbus įmonės vadovas privalo įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu paskirti darbuotojus, kurie tikrintų, kaip statant statinį statybos vadovai užtikrina saugą darbe, gaisrinę saugą ir aplinkosaugą, tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje, taip pat greta statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, ar nepažeidžiamos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, nurodytos Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje.

1.8. Kiti nurodymai ir reikalavimai

Privažiavimo ir priėjimo keliai prie gaisro gesinimo įrangos, gaisro hidrantų turi būti visą laiką laisvi. Apie gatvės ruožo remontą arba kitas priežastis, kurios trukdytų pravažiavimui gaisrininkų technikai, būtina raštiškai pranešti artimiausiai priešgaisrinei gelbėjimo stočiai: nurodyti remonto trukmę, pateikti remontuojamo ruožo schemą, pastatyti ženklus, nurodančius apvažiavimo kelią.

Statybvietėje turi būti numatytos gaisrinės priemonės – skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis, profilaktinės statybvietės organizavimo gaisrinės priemonės. Statybvietėje įrengiami skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis išdėstomi gerai matomose ir patogiai prieinamose vietose prie buitinių patalpų, degių medžiagų sandėlių ir pan. Prasidėjus gaisrui statybos aikštelėje, būtina iškart išjungti elektros apšvietimo ir jėgos liniją, sumažinti slėgį technologinėje įrangoje, slėginiuose induose, vamzdynuose, uždaryti sklendes nutraukti pavojingų medžiagų tiekimą į juos. Tai turi padaryti statybininkai ir įmonės darbuotojai dar prieš atvykstant gaisrininkams. Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjuvas, plastmasines atliekas.

Pateikti darbų kiekių žiniaraščiai skirti pakankamai tiksliai įvertinti numatomas statybos darbų sąnaudas, tačiau vykdant statybos darbus, kai kurios darbų kiekių žiniaraščių pozicijų vertės gali būti patikslintos ar atsirasti naujų, jei tai yra reikalinga įgyvendinant projekto techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose ar brėžiniuose numatytus sprendinius vadovaujantis [STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ V sk. 37 p.].

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BTS	7	10	0

2. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

2.1. Statinio projekto ekspertizė

Statinio projekto ekspertizės reikalingumas parenkamas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.

2.2. Žemės sklypo ir (ar) statinio tyrimai

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, statinio ekspertizė“ reikalavimais, Projekto brėžiniai turi būti rengiami vadovaujantis ne senesniu kaip 3 metų topografiniu planu (nuo statinio projektavimo pradžios), kuris patikslinamas (jei reikia) projekto rengimo metu.

Kai vykdant statybos darbus paaiškėja Projekte nenumatytos aplinkybės, statybiniai tyrinėjimai (archeologiniai, geologiniai ir pan.) atliekami statinio statybos metu.

2.3. Būtni parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) projekto ir statybos dokumentai

Statant, rekonstruojant ar kapitaliai remontuojant ypatinguosius statinius, o taip pat statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytoje įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ar po žeme – Rangovas privalo parengti statybos darbų Technologijos projektą. Technologijos projektas turi nustatyti konkretaus statinio statybos, kaip technologijos proceso, reikalavimus, nurodyti statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numatyti konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančius darbuotojų saugą ir sveikatą.

Šiame techniniame projekte nenumatoma naudoti jokių specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir įrenginių.

Rangovas, prieš užpildamas gruntu nutiestus inžinerinius tinklus ir komunikacijas, privalo atlikti jų išpildomąsias geodezines nuotraukas.

Techninio projekto brėžiniams (darbo brėžiniams), Techninio projekto Techninėms specifikacijoms statybai statinio statybos techninis priežiūrėtojas pritaria pasirašydamas ir pažymėdamas „PRITARIU, STATYTI“. Statinį pastačius, ant Techninio projekto brėžinių ir Techninio projekto techninių specifikacijų turi būti uždėta žyma „TAIP PASTATYTA“.

2.4. Rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka

Visi įmanomi neesminiai Projekto pakeitimai, kurie gali įvykti statybos eigoje, turi būti suderinti su Projektuotoju, Statytoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu įstatymų nustatyta tvarka.

2.5. Nurodymai projekto ir statybos dokumentų (už kuriuos atsakingas Rangovas) įforminimui

Projektas forminamas pagal LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“. Projekto pridavimo dokumentus forminti vadovaujantis Dokumentų tvarkymo ir apskaitos taisyklėmis (2011-07-04 patvirtintos Lietuvos vyriausiojo archyvaro įsakymu Nr. V-118).

2.6. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Vykdant statybos darbus realioje aplinkoje Rangovas gali susidurti su neesminiais sprendinių ir/ar kiekių neatitikimais. Pastebėjęs neatitikimus Rangovas privalo nedelsiant kreiptis į techninės priežiūros vadovą (Inžinierių) išsamiai išaiškinant situaciją. Inžinieriaus pavedimu Projektuotojas įvertina gautą informaciją ir motyvuotai atsako Inžinieriui ar Rangovo pastebėti neatitikimai yra galimi.

Projekto pakeitimus galima daryti tik tuo atveju, jei gautas Projektuotojo ir Statytojo sutikimas. Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, suteikiant šiam dokumentui naują laidą. Keičiant dokumentus kiekvieną kartą dokumentui suteikiama nauja laida.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BTS	8	10	0

3. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA

Statybos metu naudojamos statybinės medžiagos turi atitikti minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, kaip tai nustatyta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-06-28 įsakyme Nr. D1-508 „Dėl produktų, kurių viešiesiems pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašų, aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Vadovautis aktualia redakcija).

3.1. Statinio projekto vykdymo priežiūros dalyvavimas atliekamų bandymų, paslėptų darbų pridavimo metu

Statinio projekto vykdymo priežiūros dalyvavimas atliekamų bandymų, paslėptų darbų pridavimo metu reglamentuojamas STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

3.2. Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

Visų statybos produktų ir įrenginių kokybė privalo atitikti reikalavimus, nurodytus Projekto techninėse specifikacijose ir turi būti nauji. Pakeisti statybos produktus ir įrenginius analogiškais produktais ar įrenginiais galima tik tuo atveju, jei Rangovas įrodo jų kokybės atitiktį ir gauna Projektuotojo bei Statytojo raštišką pritarimą.

3.3. Nenaudotinos medžiagos

Visos statybos metu neturi būti naudojamos tokios medžiagos, kurios galėtų pakenkti žmonėms ir aplinkai. Neturi būti naudojamos medžiagos, kurios pastačius objektą galėtų padaryti įtaką žmonių sveikatai bei gyvenamajai aplinkai.

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti chlorpreno kaučiuko (pvz. neoprene), poliacetato, poliurenatų, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų.

3.4. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių atitiktį įrodantys privalomieji dokumentai

Rangovas statybai naudoja tik tokius gaminius, kurie užtikrina reikalingą mechaninį stiprumą ir stabilumą, apsaugą nuo ugnies, sanitarinius reikalavimus, sveikatos ir aplinkos apsaugą, apsaugą nuo triukšmo, energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas pagal STR 2.01.01 (I-6) „Esminiai statinio reikalavimai“. Medžiagų ir gaminių atitiktis įvertinimą atlieka statybos produktų sertifikavimo įstaigos ir akredituotos bandymų laboratorijos. Neturinčios sertifikatų medžiagos turi turėti atitikties deklaracijas ir laboratorinių bandymų protokolus, kurių rezultatai atitiktų užsakovo reikalavimus. Atitikties sertifikatu taip pat yra laikomas raštiškas Užsakovo ir Rangovo susitarimas tam tikrai produkcijai gaminti. Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti Projekto techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodytus kokybės reikalavimus. Gaminiai turi turėti dokumentą, išduotą pagal sertifikacijos sistemos taisykles, liudijantį, kad produktas yra reikiamu būdu identifikuotas ir atitinka standartą ar kitą norminį dokumentą, nurodytą techninėse specifikacijose. Taip pat tiekėjas turi patvirtinti raštu, kad produktas atitinka nustatytus reikalavimus.

3.5. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto, arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ar atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BTS	9	10	0

3.6. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminų ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Statytojui ir Projekto vadovui iki darbo pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

3.7. Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime. Gaminų ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais. Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui. Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugojami taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

3.8. Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Paslėpti darbai gali būti priimami tik sėkmingai juos išbandžius pagal visus Lietuvos Respublikoje galiojančių standartų reikalavimus.

3.9. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka

Laikančiųjų konstrukcijų ir inžinerinių sistemų bandymai ir jų atliko tvarka pateikta (jei jie privalomi) kiekvienoje šio projekto dalyje.

Prieš išbandant laikančiąsias konstrukcijas, šalys turi susitarti dėl bandymo laiko, vietos ir būdo. Laikančiųjų konstrukcijų bandymo metu turi būti užtikrintas priėjimas prie visų bandomų vietų, parengti visi reikalingi dokumentai įrankiai ir įrenginiai. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Užsakovu. Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Rezultatai turi būti pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

4. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ

4.1. Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

Priduodant Projekto darbus, Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, paslėptų darbų ir laikančiųjų konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiais aktais.

4.2. Statybos darbų užbaigimo tvarka ir dokumentai

Statybos darbų užbaigimo tvarka nustatoma STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

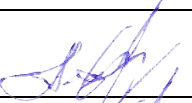
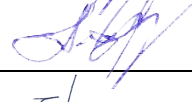
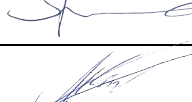
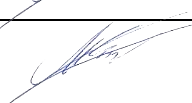
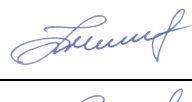
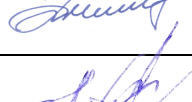
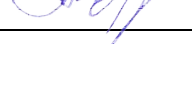

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
P25-001-TDP-BD.BTS	10	10	0

PROJEKTO SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Institucijos pavadinimas	Derinimo data	Derinančio asmens pareigos, vardas, pavardė	Pastabos
1.	BĮ Kelmės rajono savivaldybės administracija	-	-	Suderinta SLD metu IS sistemoje
		2025-07-22	Tytuvėnų m. seniūnas <i>Viktoras Ruseckas</i>	Pateikiamas projekto prieduose
2.	AB Energijos skirstymo operatorius	2025-07-09	Inžinierius/specialistas <i>Linas Ruzgys</i>	Pateikiamas projekto prieduose
3.	VĮ Valstybinių miškų urėdija	2025-07-25	Raseinių regioninio padalinio vadovas <i>Gintaras Červokas</i>	Pateikiamas projekto prieduose
4.	Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos	-	-	Suderinta SLD metu IS sistemoje
5.	BĮ Kelmės rajono savivaldybės administracija (derinimas dėl rengiamų sprendinių laisvoje valstybinėje žemėje)	-	-	Suderinta SLD metu IS sistemoje

0	2025-08			Konkursui ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ 			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitų inžinerinių statinių (kitų transporto statinių) – Giliaus ežero pažintinio tako su priklausiniais įrengimo ir pritaikymo lankymui, Tytuvėnų m., naujos statybos projektas	
A 774	PV	Asta Kiaunienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Projekto suderinimų sąrašas	0
KALBA LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kelmės rajono savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P25-001-TDP-BD.PSS	LAPAS 1
					LAPŲ 1

PROJEKTO DALIŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO AKTAS


Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	PV/PDV V. Pavardė Kval. Patv. Dok. Nr.	PV/PDV parašas
1.	BD	0	Bendroji dalis	A. Kiaunienė Nr. A774	
2.	SP.SA	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano). Statinio architektūros dalis	A. Kiaunienė Nr. A774	
3.	SK	0	Konstrukcijų dalis	J. Gintovas Nr. 35202	
4.	E1	0	Elektrotechnikos dalis (įkrova)	M. Sadauskas Nr. 39407	
5.	E2	0	Elektrotechnikos dalis (apšvietimas)	M. Sadauskas Nr. 39407	
6.	SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimas	V. Zorūba Nr. 37199	
7.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	V. Zorūba Nr. 37199	
8.	PPD	0	Prie projekto pridedami dokumentai	A. Kiaunienė Nr. A774	

0	2025-08			Konkursui ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“ 			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitų inžinerinių statinių (kitų transporto statinių) – Giliaus ežero pažintinio tako su priklausiniais įrengimo ir pritaikymo lankymui, Tytuvėnų m., naujos statybos projektas	
A 774	PV	Asta Kiaunienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Projekto tarpusavio suderinimo aktas	0
KALBA LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kelmės rajono savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P25-001-TDP-BD.PTSS	LAPAS 1
					LAPŲ 1

TVIRTINU:

Kelmės rajono savivaldybės administracijos
Direktorė Danutė Laivienė

2024 m. lapkričio mėn. ____ d.



STATINIO PROJEKTAVIMO DARBŲ UŽDUOTIS

1. Statytojas: Kelmės rajono savivaldybė.
2. Užsakovas: Kelmės rajono savivaldybės administracija.
3. Komplexo ir objekto pavadinimas: Statybos projekto „Tytuvėnų m. Giliaus ežero pažintinio tako su priklausiniais įrengimas ir pritaikymas lankymui (turistinis maršrutas "Gamtos išteklių įvairovė Šiaulių regione")“ parengimas.
4. Statybos vieta: Tytuvėnų m., Kelmės r.
5. Statinio kategorija: nesudėtingieji, neypatingieji statiniai.
6. Statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai, susisiekimo komunikacijos.
7. Statybos rūšis: Nauja statyba, statinio griovimas.
8. Projektavimo stadijos: Parengti projektinius pasiūlymus, techninį darbo projektą, vykdyti projekto vykdymo priežiūrą.
9. Paslaugų atlikimo terminas:
 - 9.1 Projektinių pasiūlymų rengimas, visuomenės supažindinimas su projektiniais pasiūlymais, statybos leidimo gavimas – 90 k. d.
 - 9.2 Techninio darbo projekto parengimas – 90 k. d.
10. Nurodymai objektui projektuoti ir pagrindiniai jų rodikliai:
 - 10.1. Liepto (neypatingo statinio), kurio ilgis apie 60 m su nardymo bokštu griovimas.
 - 10.2. Pontoninis tiltas su prieplauka ilgis apie 150 m, plotis apie 2,2 m, nardymo bokštas aukštis apie 5 m, Miško g. 7.
 - 10.3. Pažintinis takas aplink ežerą ilgis apie 0,6 km, plotis apie 2 m.
 - 10.4. Pontoninio tako dalis ežero prieigoje, ilgis apie 130 m, plotis apie 2,2 m.
 - 10.5. Automobilių stovėjimo aikštelė 20 vietų (priešais Miškininkų g. 15a), takas nuo aikštelės ilgis apie 130 m, plotis apie 2 m, kuris sujungia automobilių stovėjimo aikštelę su regioninio parko taku.
 - 10.6. Pontoninis tiltas, ilgis apie 50 m, plotis apie 2,2 m, Miškininkų g.
 - 10.7. Atnaujinamas paplūdimio plotas apie 500 m², Miškininkų g.
 - 10.8. Atnaujinamas paplūdimio plotas apie 150 m², Miško g. 7.
 - 10.9. Automobilių stovėjimo aikštelė 50 vietų, priešais Paparčių g. 1.
 - 10.10. Takas nuo automobilių stovėjimo aikštelės iki plažo, ilgis apie 150 m, plotis apie 2 m.
 - 10.11. Automobilių stovėjimo aikštelė 10 vietų, Miško g. 7.
11. Projekte numatoma:
 - 11.1. Suprojektuoti liepto, kurio ilgis apie 60 m ir nardymo bokšto griovimo darbus.

- 11.2. Suprojektuoti pontoninį tiltą apie 150 m ilgio su prieplauka ir nardymo bokštą.
- 11.3. Suprojektuoti pažintinį apie 0,6 km ilgio taką aplink ežerą, suoliukus, šiukšliadėžes (mažosios architektūros elementus).
- 11.4. Suprojektuoti pontoninio apie 130 m ilgio tako dalį ežero prieigoje.
- 11.5. Suprojektuoti automobilių stovėjimo aikštelę 20 vietų (priešais Miškininkų g. 15a) ir taką nuo stovėjimo aikštelės, apie 130 m ilgio, jungiantį automobilių stovėjimo aikštelę ir regioninio parko taką.
- 11.6. Suprojektuoti pontoninį tiltą apie 50 m ilgio.
- 11.7. Suprojektuoti paplūdimio, kurio numatomas plotas apie 500 m², atnaujinimą, įrengiant spiralinę vaikų vandens čiuožyklą, persirengimo kabinas, pavėsines, suoliukus, šiukšliadėžes (mažosios architektūros elementus). Miškininkų g.
- 11.8. Suprojektuoti, paplūdimio, kurio numatomas plotas apie 150 m², atnaujinimą, įrengiant vandens sūpynes. Miško g. 7.
- 11.9. Suprojektuoti automobilių stovėjimo aikštelę 50 vietų, Miškininkų g..
- 11.10. Suprojektuoti apie 150 m ilgio taką nuo automobilių stovėjimo aikštelės iki pliažo su suoleliais, šiukšliadėžėm, stovais dviračių pastatymui.
- 11.11. Suprojektuoti automobilių stovėjimo aikštelę 10 vietų, Miško g. 7.
- 11.12. Suprojektuoti vietą vienam standartiniam biotualetui ir vienam biotualetui skirtam žmonėms su negalia.
- 11.13. Suprojektuoti vaikų žaidimo erdvės įrengimą įvairaus amžiaus vaikams (aikštelės įrangą derinti su užsakovu), multifunkcinės išmaniosios paslaugų stotelės (Wifi, USB įkrovimu, dviračių remontu, numatyti suoliukų, pe-nic vietų ir šiukšliadėžių įrengimą.
- 11.14. Suprojektuoti pakrančių zonų prie maudymosi vietų ir vandens augmenijos sutvarkymą.
- 11.15. Suprojektuoti natūralaus šaltinio sutvarkymą įrengiant vandens stotelę su neslėgine pompa ir poilsio vietas. Miško g. 7.
- 11.16. Suprojektuoti tris informacinius standus.
- 11.17. Suprojektuoti apšvietimo tinklus automobilių stovėjimo aikštelėms (50 vietų, 20 vietų ir 10 vietų) ir takui, kurio ilgis apie 150 m, nuo stovėjimo aikštelės iki pliažo.

12. Privalomieji projekto rengimo dokumentai:

- 12.1. LR Statybos įstatymas;
- 12.2. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- 12.3. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“;
- 12.4. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
- 12.5. LR Energetikos ministro 2011 m. vasario 3 d. įsakymas Nr. 1-28 „Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės
- 12.6. Gamtos paveldo objektų tvarkymo metodinės rekomendacijos, patvirtintos Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2020 m. sausio 21 d. įsakymu Nr. V-5 "Dėl gamtos paveldo objektų tvarkymo metodinių rekomendacijų patvirtinimo"
- 12.7. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas „Dėl paviršinių vandens telkinių tvarkymo reikalavimų aprašo patvirtinimo“
- 12.8. LR vyriausybės nutarimas „Dėl regioninių parkų nuostatų patvirtinimo“. Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-09-11.

12.9. LR vyriausybės nutarimas „Dėl Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) patvirtinimo“. 2019-07-24.

12.10. Kiti galiojantys techniniai reglamentai.

13. Projektinės dokumentacijos skaičius:

13.1. Projekto 1 egz. elektroninėje laikmenoje (PDF formatu) projekto ekspertizei atlikti.

13.2. Projektą, patalysius pagal ekspertizės pastabas, privaloma pateikti 3 egz. popierine forma ir 1 egz. elektroninėje laikmenoje (PDF ir DWG formatu).

14. Tyrimai, sąlygos, derinimas:

14.1. Projektuotojas atlieka reikalingus geodezinius, geologinius ir geotechninius tyrimus.

14.2. Projektuotojas rengia techninę užduotį bei paraiškas prisijungimo ir specialioms sąlygoms iš suinteresuotų institucijų gauti, atlieka jų derinimus.

14.3. Visuomenės informavimo procedūras užsakovui įgaliojus, atlieka projektuotojas (užsakovo vardu, pastarajam atlikus visus veiksmus, kuriuos gali atlikti tik užsakovas).


14.4. Užsakovas užsakys ir apmokės techninio darbo projekto ekspertizę.

14.5. Statybą leidžiantį dokumentą, užsakovui įgaliojus, privalo gauti projektuotojas (užsakovo vardu, pastarajam atlikus visus veiksmus, kuriuos gali atlikti tik užsakovas).

14.6. Už statybą leidžiančio dokumento išdavimą apmoka užsakovas.

14.7. Projektuotojas privalo įsivertinti visas kitas galimas aplinkybes ir išlaidas, kurios būtinos parengti užsakovo lūkesčius ir teisės aktų reikalavimus atitinkantį techninį darbo projektą.

Kelmės rajono savivaldybės administracijos
Statybos ir infrastruktūros skyriaus vedėjas



(parašas, vardo raidė, pavardė) M. Ralys

Kelmės rajono savivaldybės administracijos
Statybos ir infrastruktūros skyriaus
vyriausiasis specialistas



(parašas, vardo raidė, pavardė) K. Leškys

Kelmės rajono savivaldybės administracijos
Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus
vedėja



(parašas, vardo raidė, pavardė) L. Tyliutė

Kelmės rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Kelmės rajono savivaldybės administracija, 188768730, Kelmė, Vytauto Didžiojo g. 58

Kontaktinė informacija

El. p. info@kelme.lt, tel. +37042769052

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Susisiekimo komunikacijų (gatvių) - Giliaus ežero pažintinio tako su priklausiniais įrengimo ir pritaikymo lankymui, Tytuvėnų m., naujos statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-65-250506-00019, 2025-05-06
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai STRD-00-250509-00214, 2025-05-09
(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra
(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Kelmės rajono savivaldybės administracija, 188768730, Kelmė, Vytauto Didžiojo g. 58

Kontaktinė informacija

El. p. info@kelme.lt, tel. +37042769052

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Susisiekimo komunikacijų (gatvių) - Giliaus ežero pažintinio tako su priklausiniais įrengimo ir pritaikymo lankymui, Tytuvėnų m., naujos statybos projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:250, 5472/0002:4, 5472/0002:251

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kelmės rajono sav., Kelmės r. sav. teritorija

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (07000000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas

(laikinasis reglamentas) Vadovaujantis Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemomis (ribų ir tvarkymo planai), patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 775 „Dėl Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) patvirtinimo“, planuojama teritorija patenka į Tytuvėnų regioninio parko rekreacinio prioriteto zoną, kurioje išskirta: urbanizuotos aplinkos rekreacinių sklypų (NRu) kraštovaizdžio tvarkymo zona, intensyvaus rekreacinio pritaikymo vandenų (VRi) kraštovaizdžio tvarkymo zona. Tytuvėnų regioninio parko etnografinio regiono architektūros ir sodybų planavimo tradicijomis pagrįstus reikalavimus, valdymo, apsaugos ir tvarkymo organizavimo ypatumus nustatė Tytuvėnų regioninio parko nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. balandžio 29 d. nutarimu Nr. 490 „Dėl regioninių parkų nuostatų patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. rugsėjo 4 d. nutarimo Nr. 734 redakcija).

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Pagal Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenis, planuojama teritorija dalinai patenka, ribojasi su ežeru "Gilius", kadastro identifikavimo kodas: 14030072.

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Atstumas nustatomas pagal Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Planuojama veikla nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia 95 ha ploto buveinių apsaugai svarbi teritorija Apušio ežeras ir jo apyežerės, yra nutolusi ~260 m atstumu nuo PŪV. Europos bendrijos buveinių PŪV teritorijoje nėra: artimiausios yra buveinė (91D0 Pelkiniai miškai), nutolusi ~240 m atstumu nuo PŪV ir buveinė (91E0 Aliuviniai miškai), nutolusi ~340 m atstumu. Intervencijos į šias buveines nebus (jose nebus nei technikos, nei laikinos statybinės aikštelės).

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra, 5472/0002:245

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas (laikinis reglamentas) Vadovaujantis Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemomis (ribų ir tvarkymo planai), patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 775 „Dėl Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) patvirtinimo“, planuojama teritorija patenka į Tytuvėnų regioninio parko rekreacinio prioriteto zoną, kurioje išskirta: ekstensyvaus pritaikymo rekreacinių miškų (miško parkų) (MRe) kraštovaizdžio tvarkymo zona, subnatūralios (neurbanizuojamos) aplinkos rekreacinių sklypų (NRn) kraštovaizdžio tvarkymo zona, intensyvaus rekreacinio pritaikymo vandenų (VRi) kraštovaizdžio tvarkymo zona.

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Pagal Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenis, planuojama teritorija dalinai patenka, ribojasi su ežeru "Gilius", kadastro identifikavimo kodas: 14030072.

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Atstumas nustatomas pagal Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Planuojama veikla nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia 95 ha ploto buveinių apsaugai svarbi teritorija Apušio ežeras ir jo apyežerės, yra nutolusi ~260 m atstumu nuo PŪV. Europos bendrijos buveinių PŪV teritorijoje nėra: artimiausios yra buveinė (91D0 Pelkiniai miškai), nutolusi ~240 m atstumu nuo PŪV ir buveinė (91E0 Aliuviniai miškai), nutolusi ~340 m atstumu. Intervencijos į šias buveines nebus (jose nebus nei technikos, nei laikinos statybinės aikštelės).

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:245, Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas (laikinasis reglamentas) Vadovaujantis Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemomis (ribų ir tvarkymo planai), patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 775 „Dėl Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) patvirtinimo“, planuojama teritorija patenka į Tytuvėnų regioninio parko rekreacinio prioriteto zoną, kurioje išskirta: ekstensyvaus pritaikymo rekreacinių miškų (miško parkų) (MRe) kraštovaizdžio tvarkymo zona, subnatūralios (neurbanizuojamos) aplinkos rekreacinių sklypų (NRn) kraštovaizdžio tvarkymo zona, intensyvaus rekreacinio pritaikymo vandenų (VRi) kraštovaizdžio tvarkymo zona.

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Pagal Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenis, planuojama teritorija dalinai patenka, ribojasi su ežeru "Gilius", kadastro identifikavimo kodas: 14030072.

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Atstumas nustatomas pagal Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Planuojama veikla nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia 95 ha ploto buveinių apsaugai svarbi teritorija Apušio ežeras ir jo apyežerės, yra nutolusi ~260 m atstumu nuo PŪV. Europos bendrijos buveinių PŪV teritorijoje nėra: artimiausios yra buveinė (91D0 Pelkiniai miškai), nutolusi ~240 m atstumu nuo PŪV ir buveinė (91E0 Aliuviniai miškai), nutolusi ~340 m atstumu. Intervencijos į šias buveines nebus (jose nebus nei technikos, nei laikinos statybinės aikštelės).

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra, 5472/0002:4, 5472/0002:251
Unikalus Nr. Nėra
Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai
Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas (laikinasis reglamentas) Vadovaujantis Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemomis (ribų ir tvarkymo planai), patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 775 „Dėl Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) patvirtinimo“, planuojama teritorija patenka į Tytuvėnų regioninio parko rekreacinio prioriteto zoną, kurioje išskirta: urbanizuotos aplinkos rekreacinių sklypų (NRu) kraštovaizdžio tvarkymo zona, intensyvaus rekreacinio pritaikymo vandenų (VRi) kraštovaizdžio tvarkymo zona. Tytuvėnų regioninio parko etnografinio regiono architektūros ir sodybų planavimo tradicijomis pagrįstus reikalavimus, valdymo, apsaugos ir tvarkymo organizavimo ypatumus nustato Tytuvėnų regioninio parko nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. balandžio 29 d. nutarimu Nr. 490 „Dėl regioninių parkų nuostatų patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. rugsėjo 4 d. nutarimo Nr. 734 redakcija).

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Pagal Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenis, planuojama teritorija dalinai patenka, ribojasi su ežeru "Gilius", kadastro identifikavimo kodas: 14030072.

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Atstumas nustatomas pagal Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Planuojama veikla nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia 95 ha ploto buveinių apsaugai svarbi teritorija Apušio ežeras ir jo apyežerės, yra nutolusi ~260 m atstumu nuo PŪV. Europos bendrijos buveinių PŪV teritorijoje nėra: artimiausios yra buveinė (91D0 Pelkiniai miškai), nutolusi ~240 m atstumu nuo PŪV ir buveinė (91E0 Aliuviniai miškai), nutolusi ~340 m atstumu. Intervencijos į šias buveines nebus (jose nebus nei technikos, nei laikinos statybinės aikštelės).

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:251
Unikalus Nr. Nėra
Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas (laikinasis reglamentas) Vadovaujantis Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemomis (ribų ir tvarkymo planai), patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 775 „Dėl Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) patvirtinimo“, planuojama teritorija patenka į Tytuvėnų regioninio parko rekreacinio prioriteto zoną, kurioje išskirta: urbanizuotos aplinkos rekreacinių sklypų (NRu) kraštovaizdžio tvarkymo zona. Tytuvėnų regioninio parko etnografinio regiono architektūros ir sodybų planavimo tradicijomis pagrįstus reikalavimus, valdymo, apsaugos ir tvarkymo organizavimo ypatumus nustato Tytuvėnų regioninio parko nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. balandžio 29 d. nutarimu Nr. 490 „Dėl regioninių parkų nuostatų patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. rugsėjo 4 d. nutarimo Nr. 734 redakcija).

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Pagal Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenis, planuojama teritorija dalinai patenka, ribojasi su ežeru "Gilius", kadastro identifikavimo kodas: 14030072.

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Atstumas nustatomas pagal Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Planuojama veikla nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia 95 ha ploto buveinių apsaugai svarbi teritorija Apušio ežeras ir jo apyežerės, yra nutolusi ~260 m atstumu nuo PŪV. Europos bendrijos buveinių PŪV teritorijoje nėra: artimiausios yra buveinė (91D0 Pelkiniai miškai), nutolusi ~240 m atstumu nuo PŪV ir buveinė (91E0 Aliuviniai miškai), nutolusi ~340 m atstumu. Intervencijos į šias buveines nebus (jose nebus nei technikos, nei laikinos statybinės aikštelės).

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas (laikinasis reglamentas) Vadovaujantis Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemomis (ribų ir tvarkymo planai), patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 775 „Dėl Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) patvirtinimo“, planuojama teritorija patenka į Tytuvėnų regioninio parko funkcinio prioriteto zonas: Rekreacinio prioriteto zoną, kurioje išskirta: subnatūralios (neurbanizuojamos) aplinkos rekreacinių sklypų (NRn) kraštovaizdžio tvarkymo zona; Ekologinės apsaugos prioriteto zoną, kurioje išskirta specializuoto apsauginio ūkininkavimo agrarinių teritorijų (ŽAs) kraštovaizdžio tvarkymo zona.

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Pagal Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenis, planuojama teritorija dalinai patenka, ribojasi su ežeru "Gilius", kadastro identifikavimo kodas: 14030072.

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Atstumas nustatomas pagal Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Planuojama veikla nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia 95 ha ploto buveinių apsaugai svarbi teritorija Apušio ežeras ir jo apyežerės, yra nutolusi ~260 m atstumu nuo PŪV. Europos bendrijos buveinių PŪV teritorijoje nėra: artimiausios yra buveinė (91D0 Pelkiniai miškai), nutolusi ~240 m atstumu nuo PŪV ir buveinė (91E0 Aliuviniai miškai), nutolusi ~340 m atstumu. Intervencijos į šias buveines nebus (jose nebus nei technikos, nei laikinos statybinės aikštelės).

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:248, 5472/0002:245

Unikalūs Nr. Nėra

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas (laikinasis reglamentas) Vadovaujantis Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemomis (ribų ir tvarkymo planai), patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 775 „Dėl Tytuvėnų regioninio

parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) patvirtinimo“, planuojama teritorija patenka į Tytuvėnų regioninio parko funkcinio prioriteto zonas: Rekreacinio prioriteto zoną, kurioje išskirta: ekstensyvaus pritaikymo rekreacinių miškų (miško parkų) (MRe) kraštovaizdžio tvarkymo zona; Gyvenamosios paskirties prioriteto zoną, kurioje išskirta sugriežtinto geoekologinio reguliavimo apsauginių teritorijų miestų, miestelių, kaimų ar jų dalių (GAe) kraštovaizdžio tvarkymo zona; Tytuvėnų regioninio parko etnografinio regiono architektūros ir sodybų planavimo tradicijomis pagrįstus reikalavimus, valdymo, apsaugos ir tvarkymo organizavimo ypatumus nustato Tytuvėnų regioninio parko nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. balandžio 29 d. nutarimu Nr. 490 „Dėl regioninių parkų nuostatų patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. rugsėjo 4 d. nutarimo Nr. 734 redakcija).

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Pagal Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenis, planuojama teritorija dalinai patenka, ribojasi su ežeru "Gilius", kadastro identifikavimo kodas: 14030072.

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Atstumas nustatomas pagal Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigto ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Planuojama veikla nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia 95 ha ploto buveinių apsaugai svarbi teritorija Apušio ežeras ir jo apyežerės, yra nutolusi ~260 m atstumu nuo PŪV. Europos bendrijos buveinių PŪV teritorijoje nėra: artimiausios yra buveinė (91D0 Pelkiniai miškai), nutolusi ~240 m atstumu nuo PŪV ir buveinė (91E0 Aliuviniai miškai), nutolusi ~340 m atstumu. Intervencijos į šias buveines nebus (jose nebus nei technikos, nei laikinos statybinės aikštelės).

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:4

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas (laikinasis reglamentas) Vadovaujantis Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemomis (ribų ir tvarkymo planai), patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 775 „Dėl Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) patvirtinimo“, planuojama teritorija patenka į Tytuvėnų regioninio parko funkcinio prioriteto zonas: Rekreacinio prioriteto zoną, kurioje išskirta: urbanizuotos aplinkos rekreacinių sklypų (NRu) kraštovaizdžio tvarkymo zona, intensyvaus rekreacinio pritaikymo vandenų (VRi) kraštovaizdžio tvarkymo zona; Tytuvėnų regioninio parko etnografinio regiono architektūros ir sodybų planavimo tradicijomis pagrįstus reikalavimus, valdymo, apsaugos ir tvarkymo organizavimo ypatumus nustato Tytuvėnų regioninio parko nuostatai.

patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. balandžio 29 d. nutarimu Nr. 490 „Dėl regioninių parkų nuostatų patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. rugsėjo 4 d. nutarimo Nr. 734 redakcija).

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Pagal Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenis, planuojama teritorija dalinai patenka, ribojasi su ežeru "Gilius", kadastro identifikavimo kodas: 14030072.

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Atstumas nustatomas pagal Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Planuojama veikla nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia 95 ha ploto buveinių apsaugai svarbi teritorija Apušio ežeras ir jo apyežerės, yra nutolusi ~260 m atstumu nuo PŪV. Europos bendrijos buveinių PŪV teritorijoje nėra: artimiausios yra buveinė (91D0 Pelkiniai miškai), nutolusi ~240 m atstumu nuo PŪV ir buveinė (91E0 Aliuviniai miškai), nutolusi ~340 m atstumu. Intervencijos į šias buveines nebus (jose nebus nei technikos, nei laikinos statybinės aikštelės).

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio griovimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. 4400-2319-2750

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas (laikinasis reglamentas) Vadovaujantis Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemomis (ribų ir tvarkymo planai), patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 775 „Dėl Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) patvirtinimo“, planuojama teritorija patenka į Tytuvėnų regioninio parko funkcinio prioriteto zonas: Rekreacinio prioriteto zoną, kurioje išskirta: subnatūralios (neurbanizuojamos) aplinkos rekreacinių sklypų (NRn) kraštovaizdžio tvarkymo zona, intensyvaus rekreacinio pritaikymo vandenų (VRi) kraštovaizdžio tvarkymo zona; Tytuvėnų regioninio parko etnografinio regiono architektūros ir sodybų planavimo tradicijomis pagrįstus reikalavimus, valdymo, apsaugos ir tvarkymo organizavimo ypatumus nustato Tytuvėnų regioninio parko nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. balandžio 29 d. nutarimu Nr. 490 „Dėl regioninių parkų nuostatų patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. rugsėjo 4 d. nutarimo Nr. 734 redakcija).

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Pagal Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenis, planuojama teritorija dalinai patenka, ribojasi su ežeru "Gilius", kadastro identifikavimo kodas: 14030072.

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Atstumas nustatomas pagal Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Planuojama veikla nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia 95 ha ploto buveinių apsaugai svarbi teritorija Apušio ežeras ir jo apyežerės, yra nutolusi ~260 m atstumu nuo PŪV. Europos bendrijos buveinių PŪV teritorijoje nėra: artimiausios yra buveinė (91D0 Pelkiniai miškai), nutolusi ~240 m atstumu nuo PŪV ir buveinė (91E0 Aliuviniai miškai), nutolusi ~340 m atstumu. Intervencijos į šias buveines nebus (jose nebus nei technikos, nei laikinos statybinės aikštelės).

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio paprastas remontas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. 4400-5625-0683

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai, Miškininkų g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas (laikinasis reglamentas) Vadovaujantis Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemomis (ribų ir tvarkymo planai), patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 775 „Dėl Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) patvirtinimo“, planuojama teritorija patenka į Tytuvėnų regioninio parko funkcinio prioriteto zonas: Gyvenamosios paskirties prioriteto zoną, kurioje išskirta sugriežtinto geoekologinio reguliavimo apsauginių teritorijų miestų, miestelių, kaimų ar jų dalių (GAe) kraštovaizdžio tvarkymo zona; Ekologinės apsaugos prioriteto zoną, kurioje išskirta specializuoto apsauginio ūkininkavimo agrarinių teritorijų (ŽAs) kraštovaizdžio tvarkymo zona. Tytuvėnų regioninio parko etnografinio regiono architektūros ir sodybų planavimo tradicijomis pagrįstus reikalavimus, valdymo, apsaugos ir tvarkymo organizavimo ypatumus nustato Tytuvėnų regioninio parko nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. balandžio 29 d. nutarimu Nr. 490 „Dėl regioninių parkų nuostatų patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. rugsėjo 4 d. nutarimo Nr. 734 redakcija).

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Pagal Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenis, planuojama teritorija dalinai patenka, ribojasi su ežeru "Gilius", kadastro identifikavimo kodas: 14030072.

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Atstumas nustatomas pagal Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Planuojama veikla nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia 95 ha ploto buveinių apsaugai svarbi teritorija Apušio ežeras ir jo apyežerės, yra nutolusi ~260 m atstumu nuo PŪV. Europos bendrijos buveinių PŪV teritorijoje nėra: artimiausios yra buveinė (91D0 Pelkiniai miškai), nutolusi ~240 m atstumu nuo PŪV ir buveinė (91E0 Aliuviniai miškai), nutolusi ~340 m atstumu. Intervencijos į šias buveines nebus (jose nebus nei technikos, nei laikinos statybinės aikštelės).

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:251, 5472/0002:248

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas

(laikinasis reglamentas) Vadovaujantis Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemomis (ribų ir tvarkymo planai), patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 775 „Dėl Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) patvirtinimo“, planuojama teritorija patenka į Tytuvėnų regioninio parko funkcinio prioriteto zonas: Rekreacinio prioriteto zoną, kurioje išskirta: urbanizuotos aplinkos rekreacinių sklypų (NRu) kraštovaizdžio tvarkymo zona, ekstensyvaus pritaikymo rekreacinių miškų (miško parkų) (MRe) kraštovaizdžio tvarkymo zona. Tytuvėnų regioninio parko etnografinio regiono architektūros ir sodybų planavimo tradicijomis pagrįstus reikalavimus, valdymo, apsaugos ir tvarkymo organizavimo ypatumus nustato Tytuvėnų regioninio parko nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. balandžio 29 d. nutarimu Nr. 490 „Dėl regioninių parkų nuostatų patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. rugsėjo 4 d. nutarimo Nr. 734 redakcija).

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Pagal Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenis, planuojama teritorija dalinai patenka, ribojasi su ežeru "Gilius", kadastro identifikavimo kodas: 14030072.

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Atstumas nustatomas pagal Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigto ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Planuojama veikla nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia 95 ha ploto buveinių apsaugai svarbi teritorija Apušio ežeras ir jo apyežerės, yra nutolusi ~260 m atstumu nuo PŪV. Europos bendrijos buveinių PŪV teritorijoje nėra: artimiausios yra buveinė (91D0 Pelkiniai miškai), nutolusi ~240 m atstumu nuo PŪV ir buveinė (91E0 Aliuviniai miškai), nutolusi ~340 m atstumu. Intervencijos į šias buveines nebus (jose nebus nei technikos, nei laikinos statybinės aikštelės).

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:245, Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas (laikinasis reglamentas) Vadovaujantis Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemomis (ribų ir tvarkymo planai), patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 775 „Dėl Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) patvirtinimo“, planuojama teritorija patenka į Tytuvėnų regioninio parko funkcinio prioriteto zonas: Rekreacinio prioriteto zoną, kurioje išskirta: ekstensyvaus pritaikymo rekreacinių miškų (miško parkų) (MRe) kraštovaizdžio tvarkymo zona, subnatūralios (neurbanizuojamos) aplinkos rekreacinių sklypų (NRn) kraštovaizdžio tvarkymo zona. Gyvenamosios paskirties prioriteto zoną, kurioje išskirta sugriežtinto geoekologinio reguliavimo apsauginių teritorijų miestų, miestelių, kaimų ar jų dalių (GAe) kraštovaizdžio tvarkymo zona. Tytuvėnų regioninio parko etnografinio regiono architektūros ir sodybų planavimo tradicijomis pagrįstus reikalavimus, valdymo, apsaugos ir tvarkymo organizavimo ypatumus nustato Tytuvėnų regioninio parko nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. balandžio 29 d. nutarimu Nr. 490 „Dėl regioninių parkų nuostatų patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. rugsėjo 4 d. nutarimo Nr. 734 redakcija).

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Pagal Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenis, planuojama teritorija dalinai patenka, ribojasi su ežeru "Gilius", kadastro identifikavimo kodas: 14030072.

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Atstumas nustatomas pagal Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Planuojama veikla nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia 95 ha ploto buveinių apsaugai svarbi teritorija Apušio ežeras ir jo apyežerės, yra nutolusi ~260 m atstumu nuo PŪV. Europos bendrijos buveinių PŪV teritorijoje nėra: artimiausios yra buveinė (91D0 Pelkiniai miškai), nutolusi ~240 m atstumu nuo PŪV ir buveinė (91E0 Aliuviniai miškai), nutolusi ~340 m atstumu. Intervencijos į šias buveines nebus (jose nebus nei technikos, nei laikinos statybinės aikštelės).

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra, 5472/0002:245

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas (laikinasis reglamentas) Vadovaujantis Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemomis (ribų ir tvarkymo planai), patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 775 „Dėl Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) patvirtinimo“, planuojama teritorija patenka į Tytuvėnų regioninio parko funkcinio prioriteto zonas: Rekreacinio prioriteto zoną, kurioje išskirta: urbanizuotos aplinkos rekreacinių sklypų (NRu) kraštovaizdžio tvarkymo zona, ekstensyvaus pritaikymo rekreacinių miškų (miško parkų) (MRe) kraštovaizdžio tvarkymo zona, intensyvaus rekreacinio pritaikymo vandenų (VRi) kraštovaizdžio tvarkymo zona; Tytuvėnų regioninio parko etnografinio regiono architektūros ir sodybų planavimo tradicijomis pagrįstus reikalavimus, valdymo, apsaugos ir tvarkymo organizavimo ypatumus nustato Tytuvėnų regioninio parko nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. balandžio 29 d. nutarimu Nr. 490 „Dėl regioninių parkų nuostatų patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. rugsėjo 4 d. nutarimo Nr. 734 redakcija).

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Pagal Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenis, planuojama teritorija dalinai patenka, ribojasi su ežeru "Gilius", kadastro identifikavimo kodas: 14030072.

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Atstumas nustatomas pagal Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Planuojama veikla nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia 95 ha ploto buveinių apsaugai svarbi teritorija Apušio ežeras ir jo apyežerės, yra nutolusi ~260 m atstumu nuo PŪV. Europos bendrijos buveinių PŪV teritorijoje nėra: artimiausios yra buveinė (91D0 Pelkiniai miškai), nutolusi ~240 m atstumu nuo PŪV ir buveinė (91E0 Aliuviniai

miškai), nutolusi ~340 m atstumu. Intervencijos į šias buveines nebus (jose nebus nei technikos, nei laikinos statybinės aikštelės).

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas

(laikinis reglamentas) Vadovaujantis Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemomis (ribų ir tvarkymo planai), patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 775 „Dėl Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) patvirtinimo“, planuojama teritorija patenka į Tytuvėnų regioninio parko funkcinio prioriteto zonas: Rekreacinio prioriteto zoną, kurioje išskirta: subnatūralios (neurbanizuojamos) aplinkos rekreacinių sklypų (NRn) kraštovaizdžio tvarkymo zona, intensyvaus rekreacinio pritaikymo vandenų (VRi) kraštovaizdžio tvarkymo zona. Tytuvėnų regioninio parko etnografinio regiono architektūros ir sodybų planavimo tradicijomis pagrįstus reikalavimus, valdymo, apsaugos ir tvarkymo organizavimo ypatumus nustato Tytuvėnų regioninio parko nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. balandžio 29 d. nutarimu Nr. 490 „Dėl regioninių parkų nuostatų patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. rugsėjo 4 d. nutarimo Nr. 734 redakcija).

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Pagal Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenis, planuojama teritorija dalinai patenka, ribojasi su ežeru "Gilius", kadastro identifikavimo kodas: 14030072.

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Atstumas nustatomas pagal Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigto ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Planuojama veikla nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia 95 ha ploto buveinių apsaugai svarbi teritorija Apušio ežeras ir jo apyežerės, yra nutolusi ~260 m atstumu nuo PŪV. Europos bendrijos buveinių PŪV teritorijoje nėra: artimiausios yra buveinė (91D0 Pelkiniai miškai), nutolusi ~240 m atstumu nuo PŪV ir buveinė (91E0 Aliuviniai miškai), nutolusi ~340 m atstumu. Intervencijos į šias buveines nebus (jose nebus nei technikos, nei laikinos statybinės aikštelės).

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra
Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Kelmės r. sav. teritorija

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Saugomos teritorijos funkcinio prioriteto zona ir saugomos teritorijos individualus apsaugos reglamentas (laikinasis reglamentas) Vadovaujantis Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemomis (ribų ir tvarkymo planai), patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 775 „Dėl Tytuvėnų regioninio parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) patvirtinimo“, planuojama teritorija patenka į Tytuvėnų regioninio parko funkcinio prioriteto zonas: Rekreacinio prioriteto zoną, kurioje išskirta: subnatūralios (neurbanizuojamos) aplinkos rekreacinių sklypų (NRn) kraštovaizdžio tvarkymo zona. Tytuvėnų regioninio parko etnografinio regiono architektūros ir sodybų planavimo tradicijomis pagrįstus reikalavimus, valdymo, apsaugos ir tvarkymo organizavimo ypatumus nustato Tytuvėnų regioninio parko nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. balandžio 29 d. nutarimu Nr. 490 „Dėl regioninių parkų nuostatų patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2024 m. rugsėjo 4 d. nutarimo Nr. 734 redakcija).

2. Papildomai nustatyti specialieji saugomos teritorijos reikalavimai:

2.1. Atstumas iki vandens telkinio Pagal Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenis, planuojama teritorija dalinai patenka, ribojasi su ežeru "Gilius", kadastro identifikavimo kodas: 14030072.

2.2. Atstumas nuo pakrantės apsaugos juostos Atstumas nustatomas pagal Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2.3. Atstumas iki šlaitų Nėra

2.4. Saugomos rūšys, buveinės Nėra

3. Kiti reikalavimai (poveikis įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms) Planuojama veikla nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia 95 ha ploto buveinių apsaugai svarbi teritorija Apušio ežeras ir jo apyežerės, yra nutolusi ~260 m atstumu nuo PŪV. Europos bendrijos buveinių PŪV teritorijoje nėra: artimiausios yra buveinė (91D0 Pelkiniai miškai), nutolusi ~240 m atstumu nuo PŪV ir buveinė (91E0 Aliuviniai miškai), nutolusi ~340 m atstumu. Intervencijos į šias buveines nebus (jose nebus nei technikos, nei laikinos statybinės aikštelės).

4. Jeigu konkretūs specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 3 priede pateiktos formos punktuose.

5. Specialiuosius saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Kelmės rajono savivaldybės administracija, 188768730, Kelmė, Vytauto Didžiojo g. 58

Kontaktinė informacija

El. p. info@kelme.lt, tel. +37042769052

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Susisiekimo komunikacijų (gatvių) - Giliaus ežero pažintinio tako su priklausiniais įrengimo ir pritaikymo lankymui, Tytuvėnų m., naujos statybos projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:250, 5472/0002:4, 5472/0002:251

Unikalūs Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kelmės rajono sav., Kelmės r. sav. teritorija

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu nepažeisti gretimų sklypų savininkų interesų

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai projektą parengti pagal techninės užduoties reikalavimus

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra, 5472/0002:245

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu nepažeisti gretimų sklypų savininkų interesų

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai projektą parengti pagal techninės užduoties reikalavimus

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:245, Nėra

Unikalūs Nr. Nėra

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (07000000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu nepažeisti gretimų sklypų savininkų interesų

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požūriui reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai projektą parengti pagal techninės užduoties reikalavimus

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra, 5472/0002:4, 5472/0002:251

Unikalūs Nr. Nėra

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu nepažeisti gretimų sklypų savininkų interesų

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požūriui reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai projektą parengti pagal techninės užduoties reikalavimus

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:251

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį.) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu nepažeisti gretimų sklypų savininkų interesų

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požūriui reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai projektą parengti pagal techninės užduoties reikalavimus

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu nepažeisti gretimų sklypų savininkų interesų

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai projektą parengti pagal techninės užduoties reikalavimus

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:248, 5472/0002:245
Unikalus Nr. Nėra
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai
Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

- 1. Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra
- 2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** Nėra
- 3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį.) Nėra
- 4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra
- 5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra
- 6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra
- 6. Užstatymo tipas** Nėra
- 7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Nėra
- 9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** nepažeisti gretimų sklypų savininkų interesų
- 10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra
- 11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Nėra
- 12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra
- 13. Kiti reikalavimai projektą parengti pagal techninės užduoties reikalavimus**

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:4

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu nepažeisti gretimų sklypų savininkų interesų

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai projektą parengti pagal techninės užduoties reikalavimus

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio griovimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypattingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. 4400-2319-2750

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu nepažeisti gretimų sklypų savininkų interesų

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai projektą parengti pagal techninės užduoties reikalavimus

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio paprastasis remontas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. 4400-5625-0683

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai, Miškininkų g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu nepažeisti gretimų sklypų savininkų interesų

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai projektą parengti pagal techninės užduoties reikalavimus

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:251, 5472/0002:248

Unikalūs Nr. Nėra

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra
2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra
3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra
4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra
5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra
6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra
6. Užstatymo tipas Nėra
7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra
9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu nepažeisti gretimų sklypų savininkų interesų
10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra
11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra
12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra
13. Kiti reikalavimai projektą parengti pagal techninės užduoties reikalavimus

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:245, Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu nepažeisti gretimų sklypų savininkų interesų

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai projektą parengti pagal techninės užduoties reikalavimus

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra, 5472/0002:245

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu nepažeisti gretimų sklypų savininkų interesų

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai projektą parengti pagal techninės užduoties reikalavimus

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties

grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį.) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu nepažeisti gretimų sklypų savininkų interesų

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai projektą parengti pagal techninės užduoties reikalavimus

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Kelmės r. sav. teritorija

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį.) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu nepažeisti gretimų sklypų savininkų interesų

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai projektą parengti pagal techninės užduoties reikalavimus

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kelmės rajono savivaldybės administracija 188768730, Kelmės r. sav. Kelmės m. Vytauto Didžiojo g. 58
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-09 Nr. SRD-65-250509-00020
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VITALIJUS KUPREŠČENKO, Vyr. architektas VITALIJUS KUPREŠČENKO, Kelmės rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VITALIJUS KUPREŠČENKO LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-09 11:35:17 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-09 11:35:25 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-03-29 15:18:45 – 2027-03-28 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VITALIJUS KUPREŠČENKO, Vyr. architektas VITALIJUS KUPREŠČENKO, Kelmės rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VITALIJUS KUPREŠČENKO LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-09 11:35:56 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-09 11:36:00 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-03-29 15:18:45 – 2027-03-28 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	2
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Žemaitijos saugomų teritorijų direkcija 306109002, Telšių rajono sav., Varnių sen., Ožtakių k., Dumbrių g. 3
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-09 Nr. STRD-00-250509-00214
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kelmės rajono savivaldybės administracija 188768730, Kelmės r. sav. Kelmės m. Vytauto Didžiojo g. 58
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-06 Nr. SARD-65-250506-00019
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-09 11:39:03)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-09 11:39:03 Avilys SDP eDocs

*Kelmės rajono savivaldybės administracija
Leidimą išdavusio subjekto pavadinimas*

LEIDIMAS

_____ m. _____ d. Nr. _____.

ŠIUO DOKUMENTU SUTEIKIAMA TEISĖ:

Statyti naują (-us) statinį (-ius):

Statinio paskirtis Kitų transporto statinių

Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai

Pavadinimas Pažintinis takas (I atkarpa)

Kategorija Nesudėtingasis

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-2197-0372

Valstybinės žemės sklypas Ne

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:251

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Laikinas statinys Ne

Nugriovimo termino pabaiga Nėra

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Statyti naują (-us) statinį (-ius):

Statinio paskirtis Kitų transporto statinių

Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai

Pavadinimas Pažintinis takas (II atkarpa)

Kategorija Nesudėtingasis

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-2197-0372

Valstybinės žemės sklypas Ne

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:251

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Laikinas statinys Ne

Nugriovimo termino pabaiga Nėra

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Statyti naują (-us) statinį (-ius):

Statinio paskirtis Kitų transporto statinių

Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai

Pavadinimas Pažintinis takas (III atkarpa)

Kategorija Nesudėtingasis

Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra

Valstybinės žemės sklypas Taip

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė)

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Laikinas statinys Ne

Nugriovimo termino pabaiga Nėra

Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Aikštelė (P3-2)
Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-2163-2170
Valstybinės žemės sklypas Ne
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:248
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai
Laikinas statinys Taip
Nugriovimo termino pabaiga 2032-06-11
Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Aikštelė (P3-1)
Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-2197-0369
Valstybinės žemės sklypas Ne
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:250
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Lieptas III
Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-2105-6568
Valstybinės žemės sklypas Taip
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė); 5472/0002:245
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai
Laikinas statinys Taip
Nugriovimo termino pabaiga 2032-06-11
Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Lieptas I
Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-2710-2327; 4400-2197-0372
Valstybinės žemės sklypas Taip
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė); 5472/0002:4; 5472/0002:251
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai

Laikinas statinys Taip
 Nugriovimo termino pabaiga 2032-06-11
 Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)
 Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
 Kultūros paveldo vietovė Ne
 Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
 Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
 Statinio paskirtis Kitos paskirties
 Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
 Pavadinimas Aikštelė (P3)
 Kategorija Nesudėtingasis
 Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-2197-0372
 Valstybinės žemės sklypas Ne
 Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:251
 Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai
 Laikinas statinys Ne
 Nugriovimo termino pabaiga Nėra
 Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)
 Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
 Kultūros paveldo vietovė Ne
 Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
 Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
 Statinio paskirtis Kitos paskirties
 Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
 Pavadinimas Automobilių stovėjimo aikštelė (P2)
 Kategorija Nesudėtingasis
 Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra
 Valstybinės žemės sklypas Taip
 Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė)
 Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai
 Laikinas statinys Ne
 Nugriovimo termino pabaiga Nėra
 Saugoma teritorija Ne
 Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
 Kultūros paveldo vietovė Ne
 Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
 Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
 Statinio paskirtis Kitos paskirties
 Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
 Pavadinimas Lieptas II
 Kategorija Nesudėtingasis
 Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-2105-6568
 Valstybinės žemės sklypas Taip
 Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5472/0002:245; Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė)
 Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai
 Laikinas statinys Taip
 Nugriovimo termino pabaiga 2032-06-11
 Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)
 Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
 Kultūros paveldo vietovė Ne
 Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
 Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
 Statinio paskirtis Kitos paskirties
 Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
 Pavadinimas Lieptas IV

Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra
Valstybinės žemės sklypas Taip
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė)
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Aikštelė (P1)
Kategorija Nesudėtingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra
Valstybinės žemės sklypas Taip
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė)
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Kelmės r. sav. teritorija
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Taip, Tytuvėnų regioninis parkas (0700000000013)
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Griauti statinį (-ius):
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio grupė Kiti inžineriniai statiniai
Pavadinimas Kiti inžineriniai statiniai - Lieptas ant Gylio ežero
Kategorija Nepatingasis
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė)
Unikalus Nr. 4400-2319-2750
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra
Valstybinės žemės sklypas Taip
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne

Atlikti statinio (-ių) paprastąjį remontą:
Statinio paskirtis Gatvių
Inžinerinio statinio grupė Susisiekimo komunikacijų statiniai
Pavadinimas Kelias (gatvė) - Miškininkų gatvė Būsimas pavadinimas Nėra
Kategorija Nepatingasis Būsima kategorija Nėra
Statinio unikalus Nr. 4400-5625-0683
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nesuformuotas žemės sklypas (valstybinė žemė)
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra
Valstybinės žemės sklypas Taip
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Kelmės rajono sav., Tytuvėnai, Miškininkų g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Pavadinimas Kitų inžinerinių statinių (kitų transporto statinių) – Giliaus ežero pažintinio tako su priklausiniais įrengimo ir pritaikymo lankymui, Tytuvėnų m., naujos statybos projektas

Numeris P25-001 Parengimo metai 2025

Statinio projektas parengtas taikant statinio informacinio modeliavimo (angl. *Building Information Modelling, toliau – BIM*) priemones Ne

Statytojas (užsakovas) yra perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas (kaip apibrėžiami Viešųjų pirkimų įstatyme ir Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme) Taip

Perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas yra valstybės ar savivaldybės institucija ar įstaiga Taip
Projektas finansuojamas valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis Taip

Duomenys apie statytoją (-us) ir jam (jiems) priskirtą (-us) projekte suprojektuotą (-us) statinį (-ius)

Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, juridinio asmens kodas, statinio (-ių): paskirtis, pavadinimas, kategorija, žemės sklypo kad. Nr., statinio unikalus Nr. (jei suteiktas), adresas (kai privalomas, kai nekilnojamasis daiktas yra adreso objektas)

Kelmės rajono savivaldybės administracija, 188768730, Kitų transporto statinių (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Pažintinis takas (I atkarpa), Nesudėtingasis, 5472/0002:251, Nėra, Kelmės rajono sav., Tytuvėnai; Kitų transporto statinių (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Pažintinis takas (II atkarpa), Nesudėtingasis, 5472/0002:251, Nėra, Kelmės rajono sav., Tytuvėnai; Kitų transporto statinių (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Pažintinis takas (III atkarpa), Nesudėtingasis, Nėra, Nėra, Kelmės rajono sav., Tytuvėnai; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Aikštelė (P3-2), Nesudėtingasis, 5472/0002:248, Nėra, Kelmės rajono sav., Tytuvėnai; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Aikštelė (P3-1), Nesudėtingasis, 5472/0002:250, Nėra, Kelmės rajono sav., Tytuvėnai; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Lieptas III, Nesudėtingasis, 5472/0002:245, Nėra, Kelmės rajono sav., Tytuvėnai; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Lieptas I, Nesudėtingasis, 5472/0002:4; 5472/0002:251, Nėra, Kelmės rajono sav., Tytuvėnai; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Aikštelė (P3), Nesudėtingasis, 5472/0002:251, Nėra, Kelmės rajono sav., Tytuvėnai; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Automobilių stovėjimo aikštelė (P2), Nesudėtingasis, Nėra, Nėra, Kelmės rajono sav., Tytuvėnai; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Lieptas II, Nesudėtingasis, 5472/0002:245, Nėra, Kelmės rajono sav., Tytuvėnai; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Lieptas IV, Nesudėtingasis, Nėra, Nėra, Kelmės rajono sav., Tytuvėnai; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Aikštelė (P1), Nesudėtingasis, Nėra, Nėra, Kelmės rajono sav., Kelmės r. sav. teritorija; Kitos paskirties (Inžinerinė; Kiti inžineriniai statiniai), Kiti inžineriniai statiniai - Lieptas ant Gylio ežero, Neypatingasis, Nėra, 4400-2319-2750, Kelmės rajono sav., Tytuvėnai; Gatvių (Inžinerinė; Susisiekimo komunikacijų statiniai), Kelias (gatvė) - Miškininkų gatvė, Neypatingasis, Nėra, 4400-5625-0683, Kelmės rajono sav., Tytuvėnai, Miškininkų g.

Kontaktinė informacija

El. p. info@kelme.lt, tel. +37042769052

Duomenys apie statinio projektuotoją

Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, kodas

UAB "SRP Projektas", 300043111

Duomenys apie statinio projekto vadovą

Vardas, pavardė Asta Kiaunienė

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas Architekto atestatas

Numeris A 774

Galioja nuo 2016-04-28 Galioja iki Nėra

Duomenys apie statinio projekto bendraautorius

Nėra

Savivaldybės, kaip valstybinės žemės patikėtinio, sutikimas (pritarimas) įgyvendinti statinio projekte numatytus sprendinius (kai statybą leidžiantis dokumentas išduodamas statyti ir (ar) rekonstruoti savivaldybės teritorijoje esančių miestų ir miestelių valstybinėje žemėje)

„Pritariu“, savivaldybės pavadinimas

Kelmės rajono savivaldybės administracija

Leidimą išdavė

pareigos A. V.

parašas

vardas, pavardė

Vadovaujantis Statybos įstatymo [8.3] 3 straipsnio 2¹ dalimi, statytojo teisė vykdyti statybos darbus įgyvendinama pranešus apie statybos pradžią ir įvykdžius kitus Statybos [8.3] įstatyme nustatytus reikalavimus.

Vadovaujantis Teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo [8.4] 10¹ straipsnio 4 dalimi, jei statyba vykdoma nepranešus apie statybos pradžią arba nepateikus visų privalomų dokumentų, informacijos ir (ar) pateikti dokumentai, informacija neatitinka teisės aktų reikalavimų, Inspekcijos pareigūnas, nustatęs pažeidimus, sustabdo statybą, taiko administracinę atsakomybę, pateikia privalomąjį nurodymą sumokėti Statybos įstatymo [8.3] I priede nurodyto dydžio įmoką už nepranešimą apie statybos pradžią, kuri lygi pusei įmokos už savavališkos statybos įteisinimą.

Jūsų asmens duomenų valdytoja yra Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, juridinio asmens kodas – 188602370, buveinės adresas – A. Jakšto g. 4, 01105 Vilnius, duomenų apsaugos pareigūno el. paštas dap@am.lt. Jūsų asmens duomenų tvarkytoja yra Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija), juridinio asmens kodas 288600210, buveinės adresas – A. Vienuolio g. 8, 01104 Vilnius, duomenų apsaugos pareigūno el. paštas duomenuapsauga@vtpsi.lt. Jūsų duomenys bus tvarkomi šio leidimo registravimo ir dokumentų valdymo tikslais, kad būtų įvykdytos teisės aktais numatytos teisinės prievolės (Reglamento (ES) 2016/679 6 str. 1 d. c punktas). Jei nepateiksite savo asmens duomenų, nebus galima Jums suteikti prašomų paslaugų. Jūsų asmens duomenys bus saugomi teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir gali būti teikiami teisėsaugos institucijoms, kitiems tretiesiems asmenims, jeigu to reikės Jūsų prašymui išnagrinėti, ir asmenims, kurie turi teisinį pagrindą šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka. Duomenų subjektų teisių įgyvendinimo Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos taisyklių nustatyta tvarka turite teisę prašyti, kad Inspekcija leistų susipažinti su Jūsų asmens duomenimis ir juos ištaisyti arba ištrinti, arba apribotų duomenų tvarkymą, arba nesutikti, kad duomenys būtų tvarkomi, turite teisę duomenis perkelti ir teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (L. Sapiegos g. 17, 10312 Vilnius, tel. (8 5) 271 2804, el. p. ada@ada.lt). Daugiau informacijos apie Jūsų duomenų tvarkymą rasite interneto svetainės <http://vtpsi.lrv.lt/> skiltyje „Asmens duomenų apsauga“.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kelmės rajono savivaldybės administracija 188768730, Kelmės r. sav. Kelmės m. Vytauto Didžiojo g. 58
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Leidimas statyti naują (- us) statinį (- ius)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-11 Nr. LSNS-65-250811-00016
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VIRGINIJA KNEIŽIENĖ, Vedėja VIRGINIJA KNEIŽIENĖ, Kelmės rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	Virginija Kneižienė LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-11 08:58:28 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-11 08:59:13 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-10-21 11:05:44 – 2029-10-21 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VIRGINIJA KNEIŽIENĖ, Vedėja VIRGINIJA KNEIŽIENĖ, Kelmės rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	Virginija Kneižienė LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-11 09:16:33 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-11 09:17:23 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-10-21 11:05:44 – 2029-10-21 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-08-11 09:23:05)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-08-11 09:23:05 Avilys SDP eDocs